



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

SĒDES PROTOKOLS

NR.8

Vaiņodes novada Vaiņodē

2013. gada 19.septembrī.

Sēde sasaukta plkst.15.⁰⁰

Sēdi atklāj plkst.15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētāja vietnieks Oļegs Jurjevs

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks, Visvaldis Jansons

Nepiedalās : nav

Uzaicināti piedalīties: Anita Bērziņa- Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra vadītāja - NAV IERADUSIES,

Inese Freiberga- Vaiņodes novada lauku attīstības konsultante - PIEDALĀS

Darba kārtībā :

1. Par NĪ „Parka iela 1” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu.
2. Par NĪ izpirkšanu:
 - 2.1. S. J. iesniegums
 - 2.2. S. J. iesniegums
 - 2.3. J. D. iesniegums
3. Par zemes nomas līguma pārslēgšanu
4. Par zemesgabala “Darbnīcas” iznomāšanu
5. Par zemes nomas līguma pagarināšanu
6. Par nomas līguma slēgšanu adresē Ceriņu iela 30-1 un Ceriņu iela 30-2
7. Par Vaiņodes vidusskolas nolikumu
8. Par dzīvesvietas deklarēšanu
9. Par dzīvokļa piešķiršanu
10. Par vienreizēju sociālo pabalstu
11. Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisijas izveidošanu

12. Par atkritumu apsaimniekošanas plānu
13. Par informācijas uzturēšanu Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapā nolikuma projektu.
14. Par Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Gravas” cirsma izsoli.
15. Par lauku attīstības konsultanta pienākumiem Vaiņodes novada pašvaldības teritorijā.
 - 15.1. Novada lauku attīstības konsultanta atskats par paveikto
 - 15.2. Par uzņēmējdarbības veicināšanas iespējām un perspektīvām novadā.

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un papildināt sēdes darba kārtību ar 16.punktu „Par ceļa izdevumu segšanu Vaiņodes Mūzikas skolas pedagogiem.

1.p.

Par NĪ „Parka iela 1” sadalīšanu un nosaukuma piešķiršanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: A. B., iesniegums, saņemts 26.08.2013, Vaiņodes novada domē, ieregistrēts ar Nr. 3-6/793, ar lūgumu atļaut sadalīt NĪ “Parka iela 1”, kad. Nr. 6454 004 0020, 7,4 ha platībā, atdalot zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0022 - 4,1 ha platībā, un zemesgabalu ar kad. apz. 6454 004 0021, 2,6 ha platībā. Atdalītajiem zemesgabaliem piešķirt nosaukumus ar kad. apz. 6454 004 0022 - “Rīkas” un ar kad. apz. 6454 004 0021 “Rakumi”, par lietošanas mērķi nosakot: zeme uz kura galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Konstatēts: NĪ ar nosaukumu “Parka iela 1”, ar kad. Nr. 6454 004 0020, atrodas Vaiņodes novadā, Vaiņodes pagastā, kopējā platība 7,4 ha, sastāv no trīs zemesgabaliem, ar kad. apz. 6454 004 0022 – 4,1 ha platībā, ar kad. apz. 6454 004 0020 – 0,7 ha platībā, ar kad. apz. 6454 004 0021 – 2,6 ha platībā. Atdalītajiem zemes gabaliem ir iespējams piešķirt nosaukumus “Rīkas” un “Rakumi”, jo šobrīd ar šādiem nosaukumiem Vaiņodes novadā nav reģistrētu īpašumu.

Zemes ierīcības likums, 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

8.panta. 1.daļas Zemes ierīcības projektu izstrādā šādiem zemes ierīcības darbiem: 1) zemes vienību robežu pārkārtošanai; 2) vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļas, tai skaitā zemes vienības un zemes vienības daļas, kas ietverta zemes ierīcības projektā (turpmāk — projektētās teritorijas), apmaiņai vai starpgabalu likvidēšanai; 3) zemes vienību (arī kopīpašumā esošo) sadalīšanai; 4) zemes konsolidācijai; 5) piekļūšanas iespēju nodrošināšanai zemes vienībai; 6) pieejas nodrošināšanai publiski izmantojamām zemes platībām (teritorijām). Trešā daļa, zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja: 1) veic atkārtotu kadastrālo uzmērīšanu zemes vienībai vai zemes vienības daļai vai kadastrāli uzmēra zemes vienības daļu

Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumi Nr. 288 „**Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi**” noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 11.punkts nosaka, **vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta izstrādes nepieciešamību** un pievieno tam grafisko pielikumu, kurā shematiski attēlota projektētā teritorija. Grafiskais pielikums nav nepieciešams, ja projektētās teritorijas robeža sakrīt ar zemes vienību robežām.

2013.gada 28. februāra Vaiņodes novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.4, Vaiņodes novada Teritorijas plānojumu no 2013.g.-2024.g., “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem” 5.3.2 sadaļas.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013. Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Parka iela 1”, ar kopējo platību 7,4 ha, ar kad. Nr. 6454 004 0020

1.1.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6454 0040022, 4,1 ha platībā,

1.1.2. zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 64540040020, 0,7 ha platībā

1.1.3. zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 64540040021, 2,6 ha platībā

1.2. Atdalītajam zemes gabalam 4,1 ha platībā piešķirt nosaukumu „Rikas” un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

1.3. Atdalītajam zemes gabalam 2,6 ha platībā piešķirt nosaukumu „Rakumi” un noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).

1.4. Atlikušajam zemes gabalam 0,7 ha platībā atstāt nosaukumu „Parka iela 1”.

1.5. Zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama.

1.6. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.

1.7. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

2.p.

Par NĪ izpirkšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

2.1. S. J. iesniegums

Pamats: S. J. p.k., iesniegums Nr. 3-6/723, saņemts 06.08.2013, ar lūgumu ļaut izpirkt NĪ “Ceriņu iela 26”, Kad. Nr. 6492 006 0629.

Konstatēts: NĪ “Ceriņu iela 26”, kad. Nr. 6492 006 0629, sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 64,8 kv. m., kadastrālā vērtība: Ls 1213,00 un piekrītošās zemes ēkas uzturēšanai 0,098 ha platībā, ar kad. Nr. 6492 006 0629, kadastrālā vērtība - Ls 216,00, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā. Īpašnieks Vaiņodes novada pašvaldība. Minētajā adresē dzīvo, un savu dzīvesvietu deklarējusi J. S. p.k.

Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants. (1) Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. (2) Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. (3) Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz valsts mantu nosaka Ministru kabinets, bet attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. 3.pants. (1) Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: 2) pārdodot par brīvu cenu;

5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek

noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants. (1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.pantā ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1.1. Piekrist pašvaldībai piederošās dzīvojamās mājas „Ceriņu iela 26”, kad. Nr. 6492 006 0629, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 64,8 kv. m., un piekrītošās zemes ēkas uzturēšanai 0,098 ha platībā, ar kad. Nr. 6492 006 0629, kas atrodas Vaiņodē, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

2.1.2. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam, Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

2.1.3. Lēmuma izraksts iesniedzams nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam izpildei.

2.2. S. J. iesniegums

Pamats: S. J., p.k. iesniegums Nr. 3-6/722, saņemts 06.08.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu ļaut izpirkt NĪ “Ceriņu iela 16”, kad. Nr. 6492 006 0621.

Konstatēts: NĪ “Ceriņu iela 16”, kad. Nr. 6492 006 0621, sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 64,10 kv. m., kadastrālā vērtība: Ls 1385 un piekrītošās zemes ēkas uzturēšanai 0,076 ha, kadastrālā vērtība: Ls 283,00, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā.

Īpašnieks Vaiņodes novada pašvaldība. Minētajā adresē dzīvo un savu dzīvesvietu deklarējis J. S.....

Likuma “Par pašvaldībām” 12.pants, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants. (1) Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. (2) Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta. (3) Kārtību, kādā noskaidro publiskas personas vai tās iestāžu vajadzību pēc citai publiskai personai vai tās iestādēm nevajadzīgās mantas, kā arī mantas turētāja maiņas kārtību attiecībā uz valsts mantu nosaka Ministru kabinets, bet attiecībā uz atvasinātas publiskas personas mantu — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. 3.pants. (1) Publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt: 2) pārdodot par brīvu cenu;

5.pants. (1) Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod — attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek

noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

37.pants. (1) Pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja: 4) nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants).

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu, kuru veic sertificēta firma atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.2.1. Piekrist pašvaldībai piederošās dzīvojamās mājas „Ceriņu iela 16”, kad. Nr. 6492 006 0621, kas sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 64,10 kv. m., kadastrālā vērtība: Ls 1385 un piekrītošās zemes ēkas uzturēšanai 0,076 ha, kadastrālā vērtība: Ls 283,00, atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā atsavināšanas procedūras uzsākšanai.

2.2.2 Nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

2.2.3.Lēmuma izraksts iesniedzams nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam izpildei.

2.3. D. J. iesniegums

Pamats: D.J., p.k., iesniegums Nr.3-6/792, saņemts 26.08.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu atļaut izpirkt zemi ar nosaukumu “Brīvības iela 12, kad. apz. 6492 006 0332, 0,34 ha platībā, jo uz zemes atrodas vecmāmiņai piederoša ēka, kuru vēlamies ierakstīt zemesgrāmatā. Pielikumā pievienota pilnvara, kura ļauj kārtot visas lietas un pārstāvēt S.B. visās valsts, administratīvajās, pašvaldību, valsts zemes dienesta, tiesu, banku, Zemesgrāmatas un citās iestādēs, lai nokārtotu visas formalitātes, kas saistītas ar NĪ “Brīvības iela 12”.

Konstatēts: NĪ “Brīvības iela 12”, Kad.nr. 6492 006 0332, sastāv no zemesgabala 0,34 ha platībā, kura ir pašvaldībai piekrītoša zeme, un dzīvojamās mājas, kura pieder Vaiņodes novada pašvaldībai.

Par zemi noslēgts 2009. gada 5. martā Lauku apvidus zemes nomas līgums ar S. B., tā kā 2009. gada 12. februārī uz šo zemi S. B. izbeigtas lietošanas tiesības.

Pamatojoties uz “**Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta (4).** “Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: **8.)** persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.”

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.3.1. Pilnvarot D.J., p.k. pārstāvēt Vaiņodes novada domi mērniecības birojā, piedalīties mērniecībā un Zemesgrāmatas institūcijās: pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, lūgt nostiprinājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piekrītošā zemes gabala "Brīvības iela 12, kad. apz. 6492 006 0332, 0,34 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

2.3.2. Pilnvara derīga līdz uzdevuma izpildei.

2.3.3. Uzdot nekustamā īpašuma speciālistam Oskaram Jēkabsonam Vaiņodes novada pašvaldības vārdā organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

3.p.**Par zemes nomas līgumu pārslēgšanu**

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: A. L., p.k. iesniegums Nr. 3-6/801, saņemts 27.08.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu atļaut pārslēgt zemes nomas līgumu par zemes nomu ar nosaukumu "Dārza iela 8", kad. apz. 6492 006 0295, 2 ha platībā uz manu vārdu ar termiņu desmit gadi, jo tēvs ir miris jau 5 gadus. Pielikumā pievienota Mantojuma apliecība Nr. 8460.

Konstatēts: A. L. (1/2) un M. L.(1/2) izbeigtas 09.03.2007 lietošanas tiesības uz zemi "Dārza iela 8", 05.06.2007. gadā noslēgts uz šo zemi Lauku apvidus zemes nomas līgums, kurš ir spēkā līdz 2017. gada 5. jūnijam. Pielikumā pievienotā mantojuma apliecība Nr. 8460 neapliecina, ka A. L. ir vienīgais mantinieks. Trūkst dokumenta, kas apliecinātu, ka A. L. ir A. L. vienīgais mantinieks un viņš varētu mantot lietošanas tiesības uz zemesgabalu 2 ha kopplatībā ar nosaukumu "Dārza iela 8", Vaiņodes pagastā, Vaiņodes nov.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, jautājuma izskatīšana tiek atcelta līdz visu dokumentu iesniegšanai.

4.p.**Par zemesgabala „Darbnīcas” iznomāšanu**

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: L. S., p.k., iesniegums Nr. 3-6/523, saņemts 13.06.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu iznomāt piekrītošo zemes daļu III rindas, stallīšiem Nr. 5;6, 0,023 ha platībā katru, zemes gabals "Darbnīcas", kad. Nr. 6492 006 0990. Parādu nav.

Konstatēts: Uz konkrētā zemes gabala "Darbnīcas", kad. Nr. 6492 006 0990 atrodas 1 korpus ar siena novietnēm, 3 korpusi ar stallīšiem un 2 korpusi ar garāžām, kā arī 1 stallītis jaunbūve, kuri pieder daudzdzīvokļu māju īpašniekiem, tāpēc pamatojoties uz **30.10.2007 MK noteikumiem Nr.735, I nodaļas, 4.p.**, kurš nosaka, ka "Zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt tikai ar attiecīgo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.", **11.punktu**, "ja ēkas īpašnieks, tiesiskais valdītājs vai lietotājs atsakās noslēgt nomas līgumu, iznomātājam ir tiesības pieprasīt piespiedu nomas līgumu noslēgšanu."

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Iznomāt L.S. piekrītošo zemes VI rindas, garāžai Nr. 5;6, 0,023 ha platībā katru, zemes gabals "Darbnīcas", kad. Nr. 6492 006 0990.

4.2. Līguma darbības termiņš līdz 2018.gada 30.septembrim

- 4.3. Noteikt nomas maksu 1.5% apmērā no kadastrālās vērtības.
 4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei

5.p.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

E. Š. iesniegums

Pamats: E. Š. p.k., iesniegums Nr. 3-6/ , saņemts .09.2013, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 190/1, par zemesgabalu "Augustes centrs", kad.Nr. 6492 006 0089, mazdārziņa uzturēšanai.

Konstatēts: Zemes nomas līgums Nr. 190/1 noslēgts ar E. Š. 2010. gada 19.oktobrī un ir spēkā līdz 30.09.2013, par zemi ar nosaukumu "Augustes centrs" 6492 005 0089, 0,12 ha platībā.

Pamatojoties 30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un 5 zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: 18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības. Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 11.09.2013.Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas sēdes lēmumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vītauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Pagarināt E. Š. zemes nomas līgumu Nr.190/1 , par zemi ar nosaukumu "Augustes centrs" 6492 005 0089, 0,12 ha platībā.

5.2. Līguma darbības termiņš līdz 2018.gada 30.septembrim

5.3. Pārējie līguma nosacījumi nemainās.

5.4. Lēmuma izraksts iesniedzams zemes lietu speciālistam izpildei

6.p.

Par nomas līguma slēgšanu adresē Ceriņu iela 30-1 un Ceriņu iela 30-2

/ziņo: O.Jurjevs/

Pamats: J. B. p. k..... iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 14.06.2013., iereģistrēts ar Nr.3-6/530, ar lūgumu nomāt telpas Ceriņu ielā 30-1 un Ceriņu ielā 30-2, un piegulošo zemi.

Vaiņodē, Vaiņodes novadā saimnieciskām vajadzībām un apkārtnes sakārtošanai. Ēka pēc ugunsgrēka ir kritiskā stāvoklī.

Konstatēts: NĪ Ceriņu iela 30, kad.Nr. 6492 006 0631, sastāv no četriem dzīvokļiem, no kuriem divi – 1. un 2. - ir tukši. 3. dzīvoklī dzīvo L. O., bet 4. - J. R.

Ceriņu iela 30-1 platība 36,6m², Ceriņu iela 30-2 platība 26,6m². Mājai ir zemesgrāmata, īpašnieks Vaiņodes novada pašvaldība. Kopējā mājas kadastrālā vērtība ir Ls 2136,00. Zemes platība 0,184 ha, kadastrālā vērtība: Ls 699,00

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Līguma projekts „Par nedzīvojamo telpu nomu” pielikumā Nr.1

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Slēgt telpu nomas līgumu ar J. B. par telpām Ceriņu iela 30-1 un Ceriņu iela 30-2, Vaiņode, Vaiņodes pag. Vaiņodes nov., no 2013.gada 1.oktobra līdz 2018. gada 30.septembrim.

6.2. Nomas maksa tiek noteikta Ls 0.20 (nulle lati 20 santīmi) par m² plus PVN, mēnesī.

6.3. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības juristam līguma sagatavošanai.

6.4. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā

Pārtraukums 5 min.

Sēdi turpina 15²⁰

7.p.

Par Vaiņodes vidusskolas nolikumu

/ziņo: komitejas priekšsēdētāja A. Jaunzeme /

Nepieciešams apstiprināt.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Atgriezt nolikumu labojumu veikšanai Sociālo, izglītības un kultūras komitejai.

8.p.

Par dzīvesvietas deklarēšanu

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs /

Pamats: M. G. p.k....., 02.09.2013. iesniegums, iereģistrēts ar Nr. 3-6/818, ar lūgumu deklarēt dzīvesvietu Brīvības ielā Īres līgums minētajā adresē noslēgts ar E. S. , kas piekrīt M. G. dzīvesvietas deklarācijai viņas īrētajā dzīvoklī. Nesaskaņu gadījumā M. G. uz citu dzīvojamo platību nepretendē.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Atļaut M. G., p.k.deklarēt dzīvesvietu adresē Brīvības ielā

8.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada pašvaldības lietvedībā un komunālā nodaļā.

9.p.

Par dzīvokļa piešķiršanu

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs /

Pamats: L. A. , p.k. iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 03.09.2013., iereģistrēts ar Nr. 3-6/825, ar lūgumu piešķirt dzīvokli Ceriņu ielā Piedeklarēsies 3 cilvēki iepriekšējo dzīvesvietu atbrīvos mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža.

Konstatēts :SIA „INVEST RĪGA LIEPĀJA” nekustamā īpašuma novērtējums Vaiņodes novadā, Vaiņodē Ceriņu iela 21 dzīvoklis 2 tirgus vērtības noteikta Ls 800. Ēka (kad. Nr. 64920060626001) pieder pašvaldībai un ir ierakstīta zemesgrāmatā. Dzīvoklim (kad. Nr. 64920060626002) zemesgrāmatas nav. Dzīvokļa platība 73,8m² . Piegulošā zeme (kad. Nr. 64920060626) 0,073 ha un kadastrālā vērtība Ls 265.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pants nosaka (1) Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. (2) Personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 2.¹ pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants. (1) Publiskas personas zemi var iegūt īpašumā personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti. (2) Šā panta pirmajā daļā minētais ierobežojums piemērojams arī gadījumos, kad tiek atsavināta apbūvēta zeme. (3) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, ja attiecībā uz to ir iesniegts pieteikums par īpašuma tiesību atjaunošanu, kā arī zemesgabalu, uz kura atrodas nacionalizēts namīpašums vai cits nacionalizēts objekts, ja attiecībā uz to ir iesniegts pieteikums par īpašuma tiesību atjaunošanu, nevar atsavināt līdz pieteikuma izlemšanai, bet, ja ir ierosināta tiesvedība, — līdz dienai, kad tiesas nolēmums stāties likumīgā spēkā. (4) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām). (5) Ja šā panta ceturtajā daļā minētā persona, kura savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz to pašu zemesgabalu, uz kuru tai ir pirmpirkuma tiesības, un minētais zemesgabals netiek atsavināts citām personām. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums

41.pants. (2) Ja publiskas personas manta pārdota uz nomaksu vai ar citiem īpašiem atsavināšanas nosacījumiem, tad, slēdzot līgumu, ņem vērā šā likuma 36.panta otrās un trešās daļas nosacījumus.

36.pants, (2) Ja publiskas personas nekustamo īpašumu pārdod ar nosacījumu to izmantot noteiktam mērķim vai ar citiem īpašiem atsavināšanas nosacījumiem, šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā, kā arī nosaka sankcijas (līgumsods, atkāpšanās no līguma u.tml.) par to nepildīšanu.

(3) **Pārdodot publiskas personas nekustamo īpašumu uz nomaksu, nomaksas termiņš nedrīkst būt lielāks par pieciem gadiem.** Par atlikto maksājumu pircējs maksā sešus procentus gadā no vēl nesamaksātās pirkuma maksas daļas un par pirkuma līgumā noteikto maksājumu termiņu kavējumiem - nokavējuma procentus 0,1 procenta apmērā no kavētās maksājuma summas par katru kavējuma dienu. Šos nosacījumus iekļauj pirkuma līgumā. Institūcija, kas organizē publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, var piešķirt pircējam tiesības nostiprināt iegūto īpašumu zemesgrāmatā uz sava vārda, ja viņš vienlaikus zemesgrāmatā nostiprina ķīlas tiesības par labu atsavinātājam.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS –2 (Sandra Ķempe, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Piešķirt ar L. A. , p.k....., dzīvokli Ceriņu ielā

9.2. Deklarēties trīs cilvēki. Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā, t.i., līdz 31.10.2013.

9.3. L. A. slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

9.4. Atsavināt, L. A., p.k....., Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu Vaiņodes novadā, Vaiņodē Ceriņu iela 21 dzīvoklis 2: dzīvokli 73,8m² platībā, ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0626 002 un tam piegulošo zemes gabalu un uz tās atrodošos pirts ēku, par Ls 800.00 (astoņi simti lati 00 santīmi), naudu ieskaitot pašvaldības kontā vai samaksājot pašvaldības kasē līdz 2014.gada 31.septembrim.

9.5. Uzdot domes juristei S.Volkovai sagatavot atsavināšanas līgumu.

9.6. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā, lietvedībā un juristei izpildei.

9.7. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā, Lielā ielā 4, Liepājā.

10.p.

Par vienreizēju sociālo pabalstu

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Pamats: Vaiņodes novada sociālā dienesta 2013.gada 16.septembra lēmums, Protokols Nr.19, 1.p. „Par..... iesnieguma izskatīšanu” ar lūgumu piešķirt vienreizējo sociālo pabalstu.

Pamatojoties uz Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 11.pantu, kurā noteikti pašvaldības sociālā dienesta uzdevumi, 12.pantu, kurā noteikti pašvaldības sociālā dienesta tiesības un pienākumi, un uz Vaiņodes novada domes 2010.gada 25. februāra (sēdes lēmums prot.nr. 4, III. nod., 1.p.) saistošiem noteikumiem Nr. 12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” 30. punktu, kurā noteikts, ka Vaiņodes novada dome sniedz materiālo pabalstu tās administratīvajā teritorijā dzīvesvietu deklarējušiem:

30.1. pensionāriem, kuri atbilst trūcīgā vai maznodrošinātā statusam;

30.2. 1. un 2. grupas invalīdiem, kuri atbilst trūcīgā vai maznodrošinātā statusam;

30.3. trūcīgām ģimenēm (personām).

Saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 11.punktu, jēdziens pamatvajadzības sevī ietver — ēdiens, apģērbs, mājoklis, veselības aprūpe, obligātā izglītība, un, 17.punkts nosaka, sociālā palīdzība ir naudas vai mantiskais pabalsts, kura piešķiršana balstās uz materiālo resursu novērtēšanu personām (ģimenēm), kurām trūkst līdzekļu pamatvajadzību apmierināšanai.

2010.gada 25.februāra Vaiņodes novada saistošie noteikumi Nr.12 „Par sociālās palīdzības pabalstiem Vaiņodes novadā” 16.punkts, pabalstu ārkārtas situācijā neizvērtējot personas (ģimenes) ienākumus, bet ņemot vērā iepriekš neparedzamo apstākļu radīto zaudējumu sekas, un tikai tajos gadījumos, ja nepienākas cits valsts noteiktais pabalsts vai tas ir nepietiekams minimālo izdevumu segšanai.

33. punkts, atsevišķos gadījumos, izvērtējot situāciju individuāli un budžeta finansiālās iespējas, veselības un sociālo jautājumu komiteja var ierosināt priekšlikumu par pieprasītā pabalsta lielumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS –2 (Sandra Ķempe, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Piešķirt, vienreizēju sociālo pabalstu 30 % apmērā no operācijas izmaksām, t.i., Ls 300.00 (trīs simti lati 00 santīmi).

10.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada Sociālā dienestā un pašvaldības grāmatvedībā izpildei.

11.p.

Par Vaiņodes novada vēlēšanu komisijas izveidošanu

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Pamats: Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisijas likums.

5. pants (1.) Republikas pilsētas vai novada vēlēšanu komisiju ievēlē attiecīgās republikas pilsētas dome vai novada dome triju mēnešu laikā pēc domes ievēlēšanas vai viena mēneša laikā pēc domes izveidošanas (t.i. līdz 18.septembrim).

7.pants (1.) Tiesības izvirzīt ir: domes deputātam vai ne mazāk kā 10 balsstiesīgajiem Latvijas pilsoņiem (vēlētāju grupa).

(2.) katras apvienības, deputāta vai vēlētāju grupas izvirzīto un pieteikto kandidātu skaits nedrīkst būt lielāks par attiecīgās vēlēšanu komisijas ievēlējamo locekļu skaitu, tātad 7 (septiņiem).

Vēlēšanu komisijas un iecirkņu komisijas izveidojamas no Latvijas pilsoņiem, kuri prot latviešu valodu un kuriem ir vismaz vispārējā vidējā izglītība. Par vēlēšanu komisijas vai iecirkņa komisijas locekli nevar būt Saeimas, attiecīgās republikas pilsētas domes vai novada domes deputāts. Par iecirkņa komisijas locekli nevar būt persona, kura ir pieteikta par deputāta kandidātu vai ir kandidātu saraksta iesniedzēja. Viena un tā pati persona nevar būt vairākās komisijās.

Ir iesniegti 8 pieteikumi.

Balsojums.

Pārtraukums 5 min. Balsu skaitīšana.

Sēdi atsāk : 15²⁰

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Apstiprināt Vaiņodes novada vēlēšanu komisiju sekojošā sastāvā:

- 11.1.1. Indra Pīlagere
- 11.1.2. Irēna Bauze
- 11.1.3. Inta Rieksta
- 11.1.4. Gunita Kroņkalna
- 11.1.5. Zigurds Ģībietis
- 11.1.6. Mārtiņš Fricsons
- 11.1.7. Anda Čerņavska

11.2. Uzdot priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam novadīt Vēlēšanu komisijas pirmo sēdi, kurā tiks ievēlēts Vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs un sekretārs.

11.3. Lēmuma izraksts nosūtāms Centrālajai vēlēšanu komisijai.

12.p.**Par atkritumu apsaimniekošanas plānu**

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Pamats: SIA „Liepājas RAS” iesniegums Nr.3-7/41/13, saņemts Vaiņodes novada domē 27.08.2013., iereģistrēts ar Nr.3-6/802, ar aicinājumu reģiona pašvaldībām pieņemt atbilstošus lēmumus Liepājas reģiona atkritumu apsaimniekošanas plānu 2014.-2020.gadam izstrādē.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu pašvaldība savā administratīvajā teritorijā organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus. Lai radītu atkritumu apsaimniekošanas sistēmu atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tai skaitā veicinātu atkritumu dalītu vākšanu un atkritumu atkārtotu izmantošanu, nepieciešams izstrādāt atkritumu apsaimniekošanas plānu.

Turklāt atkritumu apsaimniekošanas plāns ir nepieciešams, lai nodrošinātu pašvaldībai stratēģiski svarīgas nozares ilgtspējīgu un kvalitatīvu attīstību reģionā, izvēloties turpmāko atkritumu apsaimniekošanas modeli. Tādējādi, lai iesaistītos atkritumu apsaimniekošanas politikas veidošanā, atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpstošo pašvaldību izglītošanā, savstarpēji sadarbojoties organizētu reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna izstrādāšanu.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 1.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2013.gada 26.februāra lēmumu "Atkritumu apsaimniekošanas valsts plāna projekts 2013.-2020.gadam" (sēdes protokols Nr.11)

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Piedalīties reģionālā atkritumu apsaimniekošanas plāna 2014.-2020.gadam izstrādē, sadarbojoties ar Liepājas atkritumu apsaimniekošanas reģionā ietilpstošajām pašvaldībām.

12.2. Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIEPĀJAS RAS" sadarbībā ar SIA „Geo Consultants” organizēt reģiona atkritumu apsaimniekošanas plāna 2014.-2020.gadam izstrādes uzsākšanu un par plāna izstrādes procesu reizi mēnesī informēt Vaiņodes novada pašvaldību.

12.3. Izpildīdītoram Egilam Juzupam kontrolēt lēmuma izpildi.

12.4. Lēmuma izraksts nosūtāms SIA „Liepājas RAS”.

13.p.**Par Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapas nolikuma projektu**

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Izstrādāts Vaiņodes novada pašvaldības mājas lapas nolikuma projekts.
Neprecīzs.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Atgriezt nolikumu nepieciešamo labojumu veikšanai Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejai.

14.p.**Par Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Gravas” cirsmas izsoli**

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

14. panta otrā daļas 3.punktu racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu;

21.panta pirmās daļas 27.punktu, Dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var: pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Izsoles noteikumi Pielikums Nr .2

Atklāti balsojot:

PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Teodors Roze, Aigars Dīks); PRET – nav; ATTURAS –2 (Sandra Ķempe, Sandra Grosberga)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Gravas”, kad.nr. 6454 003 0091, kailcirti:

- 14.1.1. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.9, 0.5 ha platībā;
- 14.1.2. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.10, 0.4 ha platībā;
- 14.1.3. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.12, 0.7 ha platībā;
- 14.1.4. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.14, 0.8 ha platībā;
- 14.1.5. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.21, 0.3 ha platībā;
- 14.1.6. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.18, 0.2 ha platībā;
- 14.1.7. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.19, 1.7 ha platībā;
- 14.1.8. kvartāls Nr.1, nogabals Nr.20, 2.7 ha platībā;

14.2. Lēmums iesniedzams Dienvidkurzemes virsmežniecības Grobiņas birojā.

14.3. Apstiprināt Vaiņodes novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Gravas” Embūtes pagastā, Vaiņodes novadā cirsmas (*kustamas mantas*)izsoles noteikumu projektu.

14.4. Pilnvarot Vaiņodes novada pašvaldības izpilddirektoru Egilu Juzupu, p.k., pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma „Gravas” cirsmas apliecinājuma saņemšanu.

14.5. Norīkot izsoles komisiju sekojošā sastāvā : Egils Juzups, Vitauts Pragulbickis, Sarmīte Volkova.

15.p.

Par lauku attīstības konsultanta pienākumiem Vaiņodes novada pašvaldības teritorijā

/ziņo: priekšsēdētāja vietnieks O.Jurjevs/

Latvijas Lauku konsultāciju un izglītības centra vadītāja Anita Bērziņa uz sēdi nav ieradusies, par to informējot - Vaiņodes novada lauku attīstības konsultanti Inesei Freibergu.

Deputāts Oļegs Jurjevs: Es parakstīju uzaicinājuma vēstuli. A. Bērziņa nedeva ziņu par ierašanos.

Deputāts Visvaldis Jansons: ja nav ieradusies Bērziņa, 15. punktu, kā arī 15.1. un 15.2 atliekam uz nākamo sēdi.

Deputāts Zigmunds Mickus ierosina jautājumu neatlikt, bet uz klausīt Inesi Freibergu.

Deputāts Sandra Grosberga: jāizskata Ineses Freibergas iesniegums.

Deputāti vienojas dot vārdu I. Freibergai

15.1. Novada lauku attīstības konsultanta atskats par paveikto

Inese Freiberga stāsta par saviem darba pienākumiem, par padarīto. Par problēmām un sniedz ieteikumus to risināšanai. Individuāla palīdzība darbinieku un darba vietu meklēšanā. Ir veikta divu uzņēmumu izvērtēšana. Plānots izvērtēt vēl vienu uzņēmēju jauna uzņēmuma radīšanai. Plānots organizēt diskusiju ar dārzeņu audzētājiem.

Vaiņodes novada lauku attīstības konsultanta atskats par padarīto, problēmas, risinājumi
Pielikums Nr.3

15.2. Par uzņēmējdarbības veicināšanas iespējām un perspektīvām novadā

Nepieciešama kopīga datu bāze ar pašvaldību par darba vietu pieprasījumu un piedāvājumu.

Lielāku pasākumu organizēšanu plānot kopā ar novada darba grupu uzņēmējdarbības veicināšanai un attīstībai.

Vaiņodes novada lauku attīstības konsultanta atskats par padarīto, problēmas, risinājumi
Pielikums Nr.3

16.p.

Par ceļa izdevumu segšanu Vaiņodes Mūzikas skolas pedagogiem

/ziņo: komitejas vadītājs O.Jurjevs /

Pamats: Vaiņodes Mūzikas skolas direktores Mirandas Ulbertes, 2013.gada 19.septembra, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē, 19.09.2013, Nr. 3-6/909 par ceļa izdevumu segšanu 50% apmērā.

Pedagogu atalgojums ir minimāls. Lai nodrošinātu kvalitatīvu un prasībām atbilstošu programmas apguvi, tiek pieņemti darbā pedagogi ar atbilstošu kvalifikāciju. Tā kā atalgojums ir neliels, pamatojoties uz nelielu darba slodzi un ceļa izdevumi uz darbu ir liels lūgums Vaiņodes novada domei daļēji segt pedagogu ceļa izdevumus. Kopējā summa ceļa izdevumu segšanai mēnesī –Ls 195.-

Katru mēnesi ceļa izdevumi ir sekojoši:

Inga Almane	Ls 40.00 mēnesī
Dainis Vikmanis	Ls 70.00 mēnesī
Anita Stirna	Ls 40.00 mēnesī
Selga Puķīte	Ls 70.00 mēnesī
Ivonna Rozentāle	Ls 15.00 mēnesī
Irina Tiesnese	Ls 15.00 mēnesī
Inguna Venena	Ls 40.00 mēnesī
Eduards Videkers	Ls 20.00 mēnesī
Inese Pāvila	Ls 40.00 mēnesī
Gundars Venens	Ls 40.00 mēnesī

12. pants. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:

PAR – 9 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Ķempe, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Aigars Dīks);

PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

16.1. Sēdē Mūzikas skolas pedagogu ceļa izdevumus sekojošā apmērā:

Inga Almane	Ls 20.00 mēnesī
Dainis Vikmanis	Ls 35.00 mēnesī
Anita Stirna	Ls 20.00 mēnesī
Selga Puķīte	Ls 35.00 mēnesī
Ivonna Rozentāle	Ls 7.50 mēnesī
Irina Tiesnese	Ls 7.50 mēnesī
Inguna Venena	Ls 20.00 mēnesī
Eduards Videkers	Ls 10.00 mēnesī
Inese Pāvila	Ls 20.00 mēnesī
Gundars Venens	Ls 20.00 mēnesī

16.2. Lēmums ir spēkā no 2013.gada septembra līdz 2014.gada 31.maijam

Sēdi slēdz plkst. 16⁴⁵

Sēdes vadītājs: /paraksts/ O.Jurjevs

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ I.Pūlīte

Protokols parakstīts 2013.gada 25.septembrī