LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

ĀRKĀRTAS SĒDES PROTOKOLS

Nr. 10

Vaiņodes novada Vaiņodē

2013.gada 3.oktobrī

Sēde sasaukta: plkst.16^{00}

Sēdi atklāj: plkst.16^{10}

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Inese Pūlīte

Piedalās – Deputāti: Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze, Zigmunds Mickus

Nepiedalās: Aigars Dīks (pamatdarba dēļ), Sandra Ķempe (pamatdarba dēļ)

Uzaicināts piedalīties – galvenā grāmatvede- Sandra Ikarte

Darba kārtība:

1. Par grozījumiem 31.01.2013. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „ Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2013.g.”
2. Par Vaiņodes vidusskolas nolikuma apstiprināšanu
3. Par dzīvokļiem
4. Par S. Grosbergas un S. Ķempes iesniegumu
5. Par atvaļinājuma pabalstu domes priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:
Pieturēties pie izsludinātās darba kārtības un papildināt sēdes darba kārtību ar:
6.punktu „Par lēmuma atcelšanu 22.08.2013. protokolā Nr. 6 ,8p ”Par Ceriņu iela 21 dzīv. 2 pārdošanu”;
7. punktu „ Par pateicības izteikšanu Latvijas autokrosa čempionāta dalībniekam”

1.p.
Par grozījumiem 31.01.2013. Vaiņodes novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.3 „ Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2013.g.”

/ziņo: galvenā grāmatvede S. Ikarte/

Vaiņodes novada pašvaldības galvenā grāmatvede Sandra Ikarte iepazīstina ar sagatavoto materiālu …..

Likuma „Par pašvaldībām” 46.pants nosaka, pašvaldība patstāvīgi izstrādā un izpilda pašvaldības budžetu. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu un budžeta grozījumiem stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas, ja tajos nav noteikts cits spēkā stāšanās laiks, tiem jābūt brīvi pieejamiem pašvaldības domes ēkā un pagasta pārvaldē, un tie publicējami pašvaldības mājas lapā internetā.
Saistošos noteikumus par pašvaldības budžeta apstiprināšanu vai grozījumiem pašvaldība triju dienu laikā rakstveidā vai elektroniskā veidā nosūta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
Pamatojoties uz iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:
PAR – 7(Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Izdot Vaiņodes novada pašvaldības Saistošos noteikumus Nr. 7 "Grozījumi 2013.gada 31.janvāra Saistošajos noteikumos Nr.3 "Vaiņodes novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālo līdzekļu budžeta plāns 2013.gadam”.
1.2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi.
1.3. Saistošie noteikumi publicējami vietējā laikrakstā „Vaiņodes novada vēstis”.
1.4. Saistošie noteikumi nosūtāmi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai rakstveidā vai elektroniskā veidā trīs dienu laikā no apstiprināšanas dienas.

2.p.
Par Vaiņodes vidusskolas nolikuma apstiprināšanu

/ziņo: V.Jansons/

Sagatavots un iesniegts Vaiņodes vidusskolas nolikuma projekts.

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Apstiprināt iesniegto Vaiņodes vidusskolas nolikumu.
2.2. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes vidusskolas direktoram Zigmundam Mickus.

3.p.
Par dzīvokļiem

/ziņo: V.Jansons/

3.1. A. L. iesniegums

Pamats/……/ Vaiņodē, Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/940, saņemts 01.10.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu ļaut izpirkt NĪ “Krūmu iela 16 dzīv.3”.
Konstatēts: NĪ “Krūmu iela 16 ” kad. Nr. 6492060851001 sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 126 kv.m., kadastrālā vērtība Ls 1020,00 un piekrītošās zeme ēkas uzturēšanai kad. Nr. 6492060851-0,27 ha ar kadastrālo vērtību Ls 940,00 , atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā. Ēkas un

zemes īpašnieks ir pašvaldība. Ēka un zeme ierakstīta zemesgrāmatā. Krūmu ielā 16 dzīv. 3 kopējā platība 44,60kv.m., un piekrītošā zeme ēkas uzturēšanai 0,0956 ha . ……
Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants. (1) Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. (4) Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;
45.panta (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.
(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:
1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz 03.10.2013 finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1.1. Piekrist dzīvokļa īpašuma „Krūmu ielā 16 dzīv. 3”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.
3.1.2. Uzdot zemes lietu speciālistam Gunai Taujēnai veikt īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un novērtējumu iesniegt Vaiņodes novada domē.

3.2. J. R. iesniegums

Pamats/……../Vaiņodē, Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/888, saņemts 12.09.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu piešķirt dzīvokli/ ……/
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.2.1. Piešķirt dzīvokli /……../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.2.2.Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t.i. līdz 1.11. 2013.
3.2.3. /……../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
3.2.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

3.3. Z. R. iesniegums

Pamats: /……./ „ Vaiņodē, Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/888, saņemts 12.09.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu piešķirt dzīvokli /……../

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā"

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.3.1. Piešķirt dzīvokli /……/ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.3.2.Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t.i. līdz 1.11. 2013.
3.3.3. /……../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
3.3.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

3.4. A.D. iesniegums

Pamats: /……./., Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/953, saņemts 03.10.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu piešķirt dzīvokli /……../
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām" 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā"

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.4.1. Piešķirt dzīvokli /……../ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.4.2.Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t.i. līdz 1.11. 2013.
3.4.3. /……../ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
3.4.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

3.5. J.M. iesniegums

Pamats: /……./Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/797, saņemts 26.08.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu izpirkt dzīvojamo māju Dīķu ielā 9A, Vaiņodē, Vaiņodes pagastā, Vaiņodes novadā.
Konstatēts: NĪ "Dīķu iela 9A" kad. Nr. 64920060182001 sastāv no dzīvojamās mājas ar kopējo platību 134,7 kv. m., kadastrālā vērtība Ls 2910,00 un piekrītošās zeme ēkas uzturēšanai kad. Nr. 64920060182 -0,071 ha ar kadastrālo vērtību Ls 281,00 , atrodas Vaiņodē, Vaiņodes novadā. Ēkas un zemes īpašnieks ir pašvaldība. Ēka un zeme ierakstīta zemesgrāmatā.

Lai atsavinātu nepieciešams veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likums 4.pants. (1) Valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. (4)

Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: 5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā;
45.panta (3) Atsavinot valsts vai pašvaldības īpašumā esošu viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, par kuru lietošanu likumā "Par dzīvojamo telpu īri" noteiktajā kārtībā ir noslēgts dzīvojamās telpas īres līgums, to vispirms rakstveidā piedāvā pirkt īrniekam un viņa ģimenes locekļiem.
(4) Īrnieks vai viņa ģimenes locekļi var pirkt īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu, ja:
1) īrnieks un viņa ģimenes locekļi ir noslēguši notariāli apliecinātu vienošanos par to, kurš vai kuri no viņiem iegūs īpašumā īrēto viendzīvokļa māju vai dzīvokļa īpašumu;
2) tiesā nav celta prasība par īres līguma izbeigšanu.
8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.
Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.
Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

Pamatojoties uz 03.10.2013 finanšu komitejas lēmumu

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.5.1. Piekrist dzīvokļa īpašuma „Dīķu iela 9A”, kas atrodas Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., atsavināšanas procedūras uzsākšanai.
3.5.2. Uzdot zemes lietu speciālistam Gunai Taujēnai veikt īpašuma novērtēšanu, atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem un novērtējumu iesniegt Vaiņodes novada domē.

3.6. G. M. iesniegums

Pamats: /……./,Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., iesniegums Nr. 3-6/880, saņemts 11.09.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu piešķirt dzīvokli /……./ .
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.6.1. Piešķirt dzīvokli /……./ Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
3.6.2.Dzīves vieta jādeklarē viena mēneša laikā t.i. līdz 1.11. 2013.
3.6.3. /……/ slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.
3.6.4. Lēmuma izraksts iesniedzams Vaiņodes novada komunālajā nodaļā un lietvedībā.

4.p.
Par S. Grosbergas un S. Ķempes iesniegumu

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vēlētāju apvienības „ Par pārmaiņām Vaiņodes novadā ” deputātu Sandras Grosbergas un Sandras Ķempes iesniegums Nr. 3-6/884, saņemts 11.09.2013, Vaiņodes novada domē, ar lūgumu sniegt skaidrojumu Vaiņodes novada domes priekšsēdētājam par rīkojumu Nr. 08-06-s. „Par publicēšanai sagatavoto materiālu saskaņošanu ar domes priekšsēdētāju”. Avīzes redaktoram Mārtiņam Fricsonam pirms novada avīzes sagataves nosūtīšanai publicēšanai, nepieciešams saskaņojums no domes priekšsēdētāja.
Visvaldis Jansons pamato rīkojuma nepieciešamību.

5.p.
Par atvaļinājuma pabalstu domes priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam

/ziņo: V.Jansons/

Pamatojoties uz 2012. gada 23. februāra Vaiņodes novada pašvaldības Darba samaksas un sociālo garantiju nolikuma 42. punktu, darbinieks (amatpersona) saņem atvaļinājuma pabalstu 10-25 procentus no mēnešalgas vienu reizi kalendārajā gadā, aizejot ikgadējā apmaksātā atvaļinājumā, ņemot vērā amata ietekmi uz parasto darba gaitu iestādē.

Atklāti balsojot:
PAR – 6 (Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Balsojumā nepiedalās deputāts Visvaldis Jansons - Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā 11.pants.
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Piešķirt domes priekšsēdētājam Visvaldim Jansonam atvaļinājuma pabalstu 20 % apmērā no mēnešalgas.
5.2. Lēmuma izraksts iesniedzams pašvaldības grāmatvedībā

6.p.
Par lēmuma atcelšanu

/ziņo: V.Jansons/

Nepieciešams atcelt 22.08.2013. Vaiņodes novada domes lēmumu protokolā Nr. 6, 8.p. „Par Ceriņu iela 21 dzīv. 2 pārdošanu”, jo izsole rīkota netiks, minētajā dzīvoklī ir iemitināta ģimene.

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Atcelt 22.08.2013. Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu protokolā Nr. 6, 8. punkts „ Par Ceriņu iela 21 dzīv. 2 pārdošanu”.

7.p.
Par pateicības izteikšanu

/ziņo: V.Jansons/

Priekšlikums izteikt pateicību Latvijas autokrosa čempionāta dalībniekam, Vaiņodes novada iedzīvotājam …….. (bronzas medaļa).

12. pants. Pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Atklāti balsojot:
PAR – 7 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Aiga Jaunzeme, Oļegs Jurjevs, Vitauts Pragulbickis, Sandra Grosberga, Teodors Roze); PRET – nav; ATTURAS – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Piešķirt naudas balvu Latvijas čempionāta dalībniekam ……. Ls 50.00 (piecdesmit lati 00 santīmi), pēc nodokļu nomaksas.
7.2. Lēmuma izraksts iesniedzams grāmatvedībā

Sēdi slēdz plkst. 18^{00}

Sēdes vadītājs: /paraksts/ V.Jansons

Sēdes protokolētājs: /paraksts/ I. Pūlīte

Protokols parakstīts 2013.gada 10.oktobrī