



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr. 4

Vaiņodes novada Vaiņodē

2011. gada 24.februārī

Sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs: Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs)

Nepiedalās – nav

Uzaicināti piedalīties: Vaiņodes novada Komunālās nodaļas vadītājs Edgars Auders,
SIA „VELDA VĒJŠ” valdes loceklis Aigars Strīķis,
Liepājas novada apvienotās būvvaldes galvenais arhitekts Jānis Grundbergs.

Darba kārtība:

I Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

1. Par nekustamā īpašuma „Dēseles dzirnavas” sadalīšanu.
2. Par adresācijas objektu sakārtošanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Drapeļi” zemes vienības zemes lietošanas mērķa noteikšanu.
4. Par zemes nomas līguma slēgšanu/pagarināšanu.
 - 4.1. Petroneles Pragulbickienes iesniegums.
 - 4.2. Oto Dīķa iesniegums.
 - 4.3. Riharda Ķelputa iesniegums.
 - 4.4. Dzintras Miščenko iesniegums.
5. Par īpašuma „Dzirnavnieki” ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

II. Veselības un sociālo jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

6. Par sociālā pabalsta piešķiršanu ārkārtas situācijā.

Priekšlikums pievienot pie darba kārtības papildjautājumus:

III. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi

7. Par pašvaldības līdzfinansējumu 5% apmērā biedrības „Vaiņodes novada iniciatīvas grupa” projektam „Savedīsim kārtībā Jauniešu māju”.

8. Par pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā Vaiņodes pensionāru apvienības projekta „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros.

9. Par būvniecības ieceri vēja elektrostacijas būvniecība.

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

Par – 13 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie minētās darba kārtības un iekļaut augstāk minētos papildjautājumus.

Edgars Auders – iesniedz slēdzienu par ūdens apgādes traucējumiem Pirmsskolas izglītības iestādē „Zīlīte”, Tirgoņu ielā 29a, Kalnu ielā 1A, 1B, 1C, 1D, Celtnieku ielā 4, Celtnieku ielā 6. Sazinājās ar SIA „Vektru” par ūdens apgādes traucējumiem, SIA „Vektra” vainu neatzīst.

Problēmas risināšanas plāns:

- Jānosūta vēstule būvinspektoram ar situācijas aprakstu un ar lūgumu sniegt atzinumu;
- Jāizsauc būvuzraugs, jāpārbauda segto darbu aktu un jākonstatē vaina.

Plkst. 15³⁷ deputāts Arvīds Desmitnieks pamet sēdi

1.p.

Par nekustamā īpašuma „Dēseles dzirnavas” sadalīšanu

(ziņo: O.Jurjevs)

Pamats: **I. Rubezes, p.k.** /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 18.01.2011. Nr.3-6/58, ar lūgumu veikt zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0053 atdalīšanu no nekustamā īpašuma „Dēseles Dzirnavas” un piešķirt nosaukumu „Vecais Dārzs”.

Nekustamais īpašums „Dēseles Dzirnavas” ar kadastra nr. 6454 005 0129, sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0129, 0.54 ha platībā, uz kuras atrodas ēka un ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0053, 15.06 ha platībā, kura tiek atdalīta no nekustamā īpašuma „Dēseles Dzirnavas”.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta pirmo daļu, kurā noteikts, ka pamatojoties uz kadastra subjekta iesniegumu, kadastra informācijas sistēmā drīkst sadalīt reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vairākos nekustamā īpašuma objektos.

Zemes ierīcības likuma 1.panta 3.punktā noteikts, ka zemes ierīcības projekts ir vietējās pašvaldības administratīvās teritorijas daļai, atsevišķam nekustamajam īpašumam vai zemes gabalam izstrādāts teritorijas sakārtošanas un zemes izmantošanas apstākļu uzlabošanas pasākumu projekts. Likuma 5.panta 1.daļa nosaka, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks un 7.pants nosaka, ka zemes ierīcības projektu izstrādā ievērojot vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu.

Ministru kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumi Nr. 867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” noteikta kārtība, kādā tiek izstrādāts zemes ierīcības projekts un šo noteikumu 10.3 punkts nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un sagatavo nosacījumus projekta izstrādei.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Atļaut no nekustamā īpašuma „Dēseles Dzirnavas” kad.Nr. 6454 005 0129, kas atrodas Embūtes pagasta Vaiņodes novadā, atdalīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0053, 15.06 ha platībā.

1.2. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0053 piešķirt nosaukumu „Vecais Dārzs”.

1.3. Atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0053 noteikt lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101.

1.4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0129, 0.54 ha platībā atstāt nosaukumu „Dēseles Dzirnavas” un noteikt lietošanas mērķi zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība – 0101.

1.5. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā Liepājā, Lielā ielā 4.

2.p.

Par adresācijas objektu sakārtošanu

(ziņo: O.Jurjevs)

Pamats: **Valsts zemes dienests Kurzemes reģionālā daļa, reģ. Nr. 90000030432**, Graudu ielā 27/29, Liepāja, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 31.01.2011. Nr. 3-6/93, ar lūgumu izvērtēt adresācijas objektus Vaiņodes novada Vaiņodes pagastā:

Ceriņu iela 3, Dārza iela 16, Dīķu iela 10, Dīķu iela 1A, Dārza iela 16, Krūmu iela 7, Kungu iela 8, Lauku iela 2A, Raiņa iela 13 A, Raiņa iela 6, Teātra iela 31, Vaiņodes muiža 1A, Vaiņodes muiža 4A, Vaiņodes muiža 7A, Annaskalni, Brieži, Brīvības centrs 2, Ceļmalas, Dzekšņi, Jānkalni 1, Kalnenieki, Lielģenavi, Maizes ceptuve, Stacija „Elkuzeme”, Vecā skola, Vecbāta 4.

Nekustamam īpašumam „Veldzes” ar kadastra Nr. 6454 004 0351 būvei „Katlu māja” mainīt adresi.

Piešķirt adresi uz zemes gabala Tirgoņu iela 17A atrodošām ēkām.

Precizēt adresi Lauku iela 9, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.

2009.gada 03.novembra Ministru kabineta noteikumi Nr.1269 „**Adresācijas sistēmas noteikumi**”

2.punktā noteikts, adresācijas objekts ir: 2.9. dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka);

9.punktā noteikts, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese ir piešķirta: 9.1. pirmajai ēkai (ar to funkcionāli saistītajām ēkām), kas uz tās tiek būvēta, saglabā zemes vienībai piešķirto adresi;

28.punktā noteikts, lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda: 28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus. Lēmumā var neiekļaut republikas pilsētas un novada nosaukumu; 28.3. līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 28.4. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu (ja tāds ir).

29.punktā noteikts, lēmumā par adreses maiņu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda:

29.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 29.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus. Lēmumā var neiekļaut republikas pilsētas un novada nosaukumu; 29.3. līdzšinējo adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 29.4. jauno adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 29.5. adresācijas objekta kodu Adrešu klasifikatorā.

30.punkts Adresācijas objektam beidzot pastāvēt, pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pieņem lēmumu par adreses statusa maiņu adrešu reģistrā.

31. punktā noteikts, Grafisko pielikumu pievieno: 31.3. lēmumam par adreses piešķiršanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai – izkopējumu no teritorijas plānojuma vai detālplānojuma, vai zemes ierīcības projekta, vai būves kadastrālās uzmērīšanas lietas. Grafisko pielikumu var nepievienot lēmumam par numura piešķiršanu ēkai ar piesaisti ielas nosaukumam pilsētā vai ciemā, ja lēmumā ir norādīts adresācijas objekta kadastra apzīmējums.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;
Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Dzēst no adrešu reģistra sekojošus objektus:

- 2.1.1. Kods: 101466894, adrese: Ceriņu iela 3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.2. Kods: 101466917, adrese: Dārza iela 16, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.3. Kods: 101466941, adrese: Dīķu iela 10, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.4. Kods: 103133343, adrese: Dīķu iela 1A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.5. Kods: 101466917, adrese: Dārza iela 16, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.6. Kods: 101467500, adrese: Krūmu iela 7, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.7. Kods: 101467533, adrese: Kungu iela 8, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.8. Kods: 103835943, adrese: Lauku iela 2A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.9. Kods: 101467574, adrese: Raiņa iela 13A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.10. Kods: 101467662, adrese: Raiņa iela 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.11. Kods: 102219184, adrese: Teātra iela 31, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.12. Kods: 104788934, adrese: Vaiņodes muiža 1A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.13. Kods: 104789696, adrese: Vaiņodes muiža 4A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.14. Kods: 104789727, adrese: Vaiņodes muiža 7A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.15. Kods: 104786393, adrese: Annaskalni, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.16. Kods: 103825161, adrese: Brieži, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.17. Kods: 104786746, adrese: Brīvības centrs 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.18. Kods: 104786842, adrese: Ceļmalas, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.19. Kods: 103826686, adrese: Dzekšņi, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.20. Kods: 104787161, adrese: Jāņkalni 1, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.21. Kods: 103828472, adrese: Kalnenieki, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.22. Kods: 104787707, adrese: Lielģenavi, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.;
 - 2.1.23. Kods: 103828921, adrese: Maizes ceptuve, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.
- 2.2. Mainīt adresi Stacija „Elkuzeme”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. uz adresi **Elkuzemes stacija, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, Kods: 104788717. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 2.3. Mainīt adresi Stacija Vecbāta 4, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. uz adresi **Vecbāta 7, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, Kods: 103838200. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 2.4. Mainīt adresi „Centra mazdārziņi”, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov. uz adresi **Kalnu iela 5, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 106199791. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 2.5. Piešķirt adresi „Vecā Skola”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., kods: 104788975. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 2.6. Piešķirt saimnieciskai darbībai paredzētām ēkām: darbnīcai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0408 001, lauksaimniecības mašīnu angāram ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0408 002 un darbnīcai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0408 003, adresi **Tirgoņu iela 17A, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.** Lēmumam pievienot grafisko pielikumu.
- 2.7. Precizēt adresi ar kodu 103339215 – ar 2010.gada 26.augusta Vaiņodes novada domes sēdes lēmumu Nr.14, 4.p. adrese **Lauku iela 9, Vībiņi, Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, tiek piešķirta zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 6454 004 0041, 1.5 ha platībā uz kura atrodas dzīvojamā ēka un saimniecības ēka. Lēmumam pievienot grafisko pielikumu. Zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 6454 004 0042, 4.5 ha platībā un 6454 004 0043, 49.7 ha platībā, atstāt nosaukumu „Tomiņi”.

3.p.

Par nekustamā īpašuma „Drapeli” zemes vienības zemes lietošanas mērķa noteikšanu

(ziņo: O.Jurjevs)

Pamats: Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālā nodaļa, reģ Nr. 90000030432, Graudu ielā 27/29, Liepāja, iesniegums, saņemts telefoniski, ar ieteikumu, mainīt NĪ „Drapeļi” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6454 005 0041, 41.54 ha platībā, zemes lietošanas mērķi.

Nekustamajam īpašumam „Drapeļi” ar kadastra Nr. 6454 005 0041, 41.54 ha platībā, zemes lietošanas mērķis ir lauksaimniecība, no tiem 10.71- lauksaimniecībā izmantojamā zeme, 8.5 – tīrumi, 1.15- augļu dārzs, 1.06 – ganības, 26.7 – meži, 1.85 – zem purviem, 0.99 – zem ūdens, 0.26 – zem ēkām, 0.51 – zem ceļiem.

Pamatojoties uz 2006.gada 20.jūnija MK noteikumiem Nr. 496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. Mainīt zemes lietošanas mērķi nekustamajam īpašuma „Drapeļi” ar kadastra numuru 6454 005 041, 41.54 ha platībā no zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (0201).

4.p

Par zemes nomas līguma slēgšanu/pagarināšanu

(ziņo: O.Jurjevs)

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu, pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir: 18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

4.1. P. Pragulbickienes iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **P. Pragulbickienes**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 02.02.2011. Nr. 3-6/104, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 81 uz trīs gadiem.

Pagarināt zemes nomas līgumu nr. 81 uz trīs gadiem. (zemes vienības apzīmējums 6492 006 0858, 0.03 ha platībā mazdārziņam)

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **P. Pragulbickieni**, p.k. /...../, dzīvojošu /...../, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 006 0805, 0.03 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

4.1.2. Līguma darbības laiks līdz 2014.gada 28.februārim.

4.1.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

4.2.O. Dīķa iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **O. Dīķa**, p.k. /...../, dzīvojoša /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 19.01.2011. Nr.3-6/59, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.55 uz vienu gadu .

Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 55 uz vienu gadu (zemes vienības apzīmējums 6492 008 0649, 0.6 ha platībā) uz vienu gadu.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.2.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **O. Dīķi**, p.k. /...../, /...../, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 008 0649, 0.06 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

4.2.2. Līguma darbības laiks līdz 2012.gada 28.februārim

4.2.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

4.3.R. Ķelputa iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **R. Ķelputa**, p.k. /...../, dzīvojoša /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 14.01.2011. Nr.3-6/48, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 57 uz diviem gadiem .

Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 57 (zemes vienības apzīmējums 6492 005 0026, 0.6 ha platībā) uz diviem gadiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.3.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **R. Ķelputu**, p.k. /...../, dzīvojošs /...../, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 005 0026, 0.6 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

4.3.2. Līguma darbības laiks līdz 2013.gada 28.februārim.

4.3.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

4.4. D. Miščenko iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **D. Miščenko**, p.k. /...../, dzīvojošs /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 09.02.2011. Nr.3-6/122, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 34 uz trīs gadiem.

Pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 34 (zemes vienības kadastra apzīmējums 6492 006 0036, 0.23 ha platībā) uz trīs gadiem.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.4.1. Slēgt zemes nomas līgumu ar **D. Miščenko**, p.k. /...../, dzīvojošu /...../, par zemes gabalu ar kad.nr. 6492 006 0036, 0.23 ha platībā, personīgās palīgsaimniecības vajadzībām.

4.4.2. Līguma darbības laiks līdz 2014.gada 28.februārim.

4.4.3. Noteikt nomas maksu 0.5% apmērā no kadastrālās vērtības.

5.p.**Par īpašuma „Dzirnavnieki” ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda**

(ziņo: O.Jurjevs)

Pamats: A. Mūra, p.k. /...../, dzīvojoša /...../, 13.10.2011 iesniegums Nr. 3-6/150, ar lūgumu izsniegt pilnvarojumu pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Dzirnavnieki”, kad. Nr. 6492 007 0035, zemes gabala ierakstīšanai Zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Pilnvarojums izsniedzams uz J. Lauri, p.k. /...../, vārda, kurš pilnvarots kārtot visas lietas, kas saistītas ar īpašumu „Dzirnavnieki”

Konstatēts: Uz zemes gabala, 21.4 ha platībā „Dzirnavnieki” atrodas ēkas: dzīvojamā māja, kūts un šķūnis, kuras piekrīt A. Mūrim, p.k. /...../, ēka nav ierakstīta zemesgrāmatā. Zemes vienība 21.4 ha platībā ir pašvaldībai piekrītoša zeme, kura iznomāta A. Mūrim, pirms tās iznomāšanas atradās A.Mūra pastāvīgā lietošanā.

Iesniegumam pievienota 2011.gada 15.februāra Vaiņodes novada bāriņtiesas priekšsēdētājas Guntas Varnovskas izsniegta ĢENERĀLPILNVARA (Nr. 13), kurā A. Mūris pilnvaro J. Lauri kārtot lietas saistītas ar īpašumu „Dzirnavnieki”.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un 16.02.2011. Tautsaimniecības jautājumu komitejas sēdes lēmumu, Protokols Nr.2,

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1. Pilnvarot J. Lauri, p.k. /...../, pārstāvēt Vaiņodes novada domi mērniecības birojā, piedalīties mērniecībā un Zemesgrāmatas institūcijās: pasūtīt, saņemt un iesniegt nepieciešamos dokumentus, veikt maksājumus, lūgt nostiprinājumus, visur, kur nepieciešams parakstīties un nokārtot visas formalitātes, kas saistītas ar pašvaldībai piekrītošā zemes gabala „Dzirnavnieki”, kad. Nr. 6492 007 0035, apmēram 21.4 ha platībā, ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, par saviem līdzekļiem.

5.2. Pilnvara derīga līdz uzdevuma izpildei

II. Veselības un sociālo jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi**6.p.****Par sociālā pabalsta piešķiršanu ārkārtas situācijā**

(ziņo: komitejas vadītājs U.Melbārdis)

/...../

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Piešķirt vienreizēju pabalstu ārkārtas situācijā /...../

III. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi

7.p.

Par pašvaldības līdzfinansējumu 5% apmērā biedrības „Vaiņodes novada iniciatīvas grupa” projektam „Savēdīsim kārtībā Jauniešu māju”

(ziņo: V.Jansons)

Pamats: Vaiņodes novada iniciatīvas grupas 10.02.2011. iesniegums Nr. 3-6/127, ar lūgumu Vaiņodes novada domi piedalīties ar līdzfinansējumu 5% apmērā LEADER projektā „Savēdīsim kārtībā jauniešu māju”, projekta maksimālā attiecināmo izmaksu summa Ls 10 000, 00 (Desmit tūkstoši lati 00 santīmi). Projektu plānots realizēt ēkā Raiņa iela 5, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov. Projekta ietvaros paredzēts ēkā ierīkot tualeti un sakārtots sanitāro mežglu, logu un sienu remonts, iegādātas iekārtas jauniešu aktivitāšu sekmīgai darbībai.

Projektu 5% apmērā līdzfinansē Zviedrijas asociācijas „Latvijas draugi”.

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē Vaiņodes novada iniciatīvas grupas projekta „Savēdīsim kārtībā jauniešu māju” īstenošanai līdzfinansējumu 5% apmērā no projekta kopējās summas.

7.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

8.p.

Par pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā Vaiņodes pensionāru apvienības projekta „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” ietvaros

(ziņo: V.Jansons)

Pamats: Vaiņodes pensionāru apvienības 09.02.2011. iesniegums Nr. 3-6/123, ar lūgumu Vaiņodes novada domei rast iespēju piedalīties ar līdzfinansējumu 10% apmērā LEADER programmā „Lauku ekonomikas dažādošana un dzīves kvalitātes veicināšana vietējo attīstības stratēģiju īstenošanas teritorijā” projekta ietvaros ar projektu „Atpūtas centrs”. Projekta mērķis ir izremontēt telpas Raiņa ielā 4 un izveidot pensionāru atpūtas centru. Projekta kopējās izmaksas Ls 13 925.44 (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti divdesmit pieci lati 44 santīmi). 10% apmērā, t.i. Ls 1392.54 (viens tūkstotis trīs simti deviņdesmit divi lati 54 santīmi).

Atklāti balsojot:

Par – 12 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Vaiņodes novada dome, reģ. Nr. 90000059071, no pašvaldības budžeta, garantē Vaiņodes pensionāru apvienības projekta „Atpūtas centrs” īstenošanai līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējās summas.

8.2. Līdzfinansējums piešķirams pēc projekta apstiprināšanas LAD.

9.p.

Par būvniecības ieceri vēja elektrostacijas būvniecība

(ziņo: V.Jansons)

Pamats: A. Strīķa, p.k. /...../, dzīvo: /...../, 07.01.2011. iesniegums Nr. 3-6/23, ar lūgumu atļaut vēja elektrostaciju būvniecību bez detālplānojuma izstrādes: - **Vaiņodes pagastā**: Kalna Mežmaļi, kad.nr. 6492 008 0064; Veldas Jaunzemji, kad.nr. 6492 003 0025; Dzintari, kad.nr. 6492 003 0037; Kalna Dzintari, kad.nr. 6492 003 0003; Kraujas, kad.nr. 6492 003 0024; Lielkrūzas, kad.nr. 6492 008 0070; Armandi, kad.nr. 6492 003 0012; Lejnieki, kad.nr. 6492 008 0003; Ansiņi, kad.nr. 6492 003

0099; Jaunbērziņi, kad.nr. 6492 003 0022; Jaunarāji, kad.nr. 6492 004 0029; Teterkalns, kad.nr. 6492 001 0060; Zīlnieki, kad.nr. 6492 003 0028; Veldas Gārņi, kad.nr. 6492 004 0034; Straumiņi, kad.nr. 6492 003 0014; Strautiņi, kad.nr. 6492 003 0010; Ruzeiķu pļavas, kad.nr. 6492 003 0039
- Embūtes pagastā: Jaundekšņi, kad.nr. 6454 004 0108; Madaras, kad.nr. 6454 004 0115

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61.¹pant, konsultatīvos nolūkos pamatojoties uz domes lēmumu, var organizēt publisko apspriešanu par pašvaldības autonomās kompetences jautājumiem, 2011.gada 13.janvāra Vaiņodes novada domes ārkārtas domes sēdē, protokols Nr.1, 3.p. tika nolemts uzsākt būvniecības ieceres publisko apspriešanu vēja elektrostaciju būvniecībai. Būvniecības ieceres publiskās apspriešanas termiņš līdz 2011.gada 11.februārim (ieskaitot). 2011.gada 26.janvārī tika rīkota sabiedriskās apspriešanas sanāksme (Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes Ziņojums) uz, kuru ieradās 4 (četri) cilvēki. Publiskās apspriešanas laikā tika iesūtīta viena pretenzija (15.02.2011., Nr.3-6/151) pret būvniecības ieceri, no SIA KALŠI, kuri savukārt uz savu īpašumu vēlas būvēt sporta-atpūtas centru un vēja elektrostacijas ar savu negatīvo izskatu bojā ainavu. Citas pretenzijas un ieteikumi nav saņemti.

Pamatojoties uz 2009.gada 24.septembra Vaiņodes novada domes Saistošiem noteikumiem Nr.6 (Protokols Nr.7, III.nod., 1.p.) Pārapstiprināto „Vaiņodes novada teritorijas plānojums” sadaļu Saistošie noteikumi, „Liepājas rajona Vaiņodes pagasta teritorijas plānojums” 2.2.4. Elektroapgāde (2) Jaunu vēja ģeneratoru uzstādīšana netiek atļauta Vaiņodes ciema teritorijā. Pārējā pagasta teritorijā tos var uzstādīt tikai pēc saskaņošanas ar vides aizsardzības institūcijām un Latvijas Ornitoloģijas biedrību, atbilstoši normatīvo aktu prasībām. Augstāk minētie Vaiņodes pagasta nekustamie īpašumi atrodas ārpus Vaiņodes ciema teritorijas. Pēc Vaiņodes pagasta teritorijas plānojuma ir saprotams, ka detālplānojums vēja parka būvniecībai nav nepieciešams.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.apakšpunkts nosaka, ka pašvaldībām ir šādas autonomās funkcijas: saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību.

Pamatojoties uz iepriekš minēto un Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.apakšpunktu, 2009.gada 24.septembra Vaiņodes novada domes Saistošiem noteikumiem Nr.6 (Protokols Nr.7, III.nod., 1.p.) Pārapstiprināto „Vaiņodes novada teritorijas plānojums”, 2011.gada 26.janvāra sabiedriskās apspriešanas sanāksmes Ziņojumu,

Atklāti balsojot:

Par – 10 (Visvaldis Jansons, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – 2 (Biruta Strēle, Sandra Ķempe)

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Apstiprināt iesniegto Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes Ziņojumu „Būvniecības iecere vēja elektrostaciju būvniecībai”.

9.2. SIA „Velda vējš” noslēdzot vienošanos juridiski saskaņot ar SIA „Kalši” vēja elektrostaciju būvniecības izvietojumu nekustamajos Vaiņodes pagastā: Kalna Mežmaļi, kad.nr. 6492 008 0064; Lielkrūzas, kad.nr. 6492 008 0070; Lejnieki, kad.nr. 6492 008 0003.

9.3. Atļaut realizēt būvniecības ieceri vēja elektrostaciju būvniecībai nekustamos īpašumos Vaiņodes novada Vaiņodes pagastā: Kalna Mežmaļi, kad.nr. 6492 008 0064; Veldas Jaunzemji, kad.nr. 6492 003 0025; Dzintari, kad.nr. 6492 003 0037; Kalna Dzintari, kad.nr. 6492 003 0003; Kraujas, kad.nr. 6492 003 0024; Lielkrūzas, kad.nr. 6492 008 0070; Armandi, kad.nr. 6492 003 0012; Lejnieki, kad.nr. 6492 008 0003; Ansiņi, kad.nr. 6492 003 0099; Jaunbērziņi, kad.nr. 6492 003 0022; Jaunarāji, kad.nr. 6492 004 0029; Teterkalns, kad.nr. 6492 001 0060; Zīlnieki, kad.nr. 6492 003 0028; Veldas Gārņi, kad.nr. 6492 004 0034; Straumiņi, kad.nr. 6492 003 0014; Strautiņi, kad.nr. 6492 003 0010; Ruzeiķu pļavas, kad.nr. 6492 003 0039, bez detālplānojuma izstrādes.

9.4. Atļaut realizēt būvniecības ieceri vēja elektrostaciju būvniecību nekustamos īpašumos Vaiņodes novada Embūtes pagastā: Jaundekšņi, kad.nr. 6454 004 0108; Madaras, kad.nr. 6454 004 0115, bez detālplānojuma izstrādes.

9.5. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā Liepājā, Lielā iela 4, viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās brīža.

Plkst. 17⁰⁰ atgriežas deputāts Arvīds Desmitnieks

10.p.

Par speciālistu piesaisti plānošanas reģioniem, pilsētām un novadiem

(ziņo: V.Jansons)

Pamats: LR Valsts reģionālās attīstības aģentūras 18.01.2011 vēstule Nr.3-3/232 ar uzaicinājumu iesniegt projekta iesniegumu 1.5.3.1. aktivitātes „Speciālistu piesaiste plānošanas reģioniem, pilsētām un novadiem” ietvaros.

Pamatojoties uz MK 2010.gada 08.jūnija noteikumu Nr.523 „Noteikumi par darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.5.3.1. aktivitāti „Speciālistu piesaiste plānošanas reģioniem, pilsētām un novadiem”” 22.punktu, Valsts reģionālās attīstības aģentūra kā sadarbības iestāde uzaicina Vaiņodes novada pašvaldību sagatavot un iesniegt projekta iesniegumu atbilstoši MK noteikumu nosacījumiem un Aģentūras izstrādātajai projekta iesnieguma veidlapas aizpildīšanas metodikai. Projekta iesniegšanas termiņš ne vēlāk kā līdz 2011.gada 28.februārim, plkst. 17⁰⁰.

Atklāti balsojot:

Par – 13 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Zigmunds Mickus, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts, Oļegs Jurjevs), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Pieņemt darbā projekta ietvaros Juriskonsultu (profesijas kods 2619 01) uz 2 (diviem) gadiem sākot no 2011.gada trešā ceturkšņa ar 0.5 slodzes likmi.

10.2. Pieņemt darbā projekta ietvaros Sociālo darbinieku darbam ar ģimeni un bērniem (profesijas kods 2635 03) uz 1 (vienu) gadu sākot no 2011.gada trešā ceturkšņa ar 1.0 slodzes likmi.

10.3. Uzdot projektu vadītājam Oskaram Zvejājam sagatavot un norādītajā termiņā, t.i., līdz 2011.gada 28.februārim iesniegt projekta pieteikumu.

Sēdi beidz: 17³⁰

Sēdes vadītājs:

V.Jansons

Sēdes protokolētājs:

E.Vanaga

Protokols parakstīts 2011.gada 03.martā