



LATVIJAS REPUBLIKA

VAIŅODES NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000059071, Raiņa iela 23a, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, LV-3435,
tālr.63464333, 63464954, fakss 63407924, e-pasts dome@vainode.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS Nr. 6

Vaiņodes novada Vaiņodē

2011. gada 24.martā

Sēde sasaukta plkst. 15⁰⁰

Sēdi atklāj plkst. 15⁰⁰

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs: Visvaldis Jansons

Protokolē – sekretāre: Evita Vanaga

Piedalās – Deputāti: Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts)

Nepiedalās – Oļegs Jurjevs – slimības dēļ; Zigmunds Mickus – mācības.

Darba kārtība:

I Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

1. Par nekustamā īpašuma „Mazā iela 2”zemes vienību apvienošanu.
2. Par pašvaldības īpašuma „Kroņi” aitu kūts pirkšanu.
3. Par nekustamā īpašuma „Klētņieki” pašvaldības zemes pārdošanu.
4. Par adresu reģistra datu sakārtošanu.
5. Par zemes nomas līguma slēgšanu/pagarināšanu.
 - 5.1. B. Eglītes iesniegums.
 - 5.2. M. Ostanakulovas iesniegums.
 - 5.3. L. Kabiņeckas iesniegums.
 - 5.4. J. Malūkas iesniegums.
 - 5.5. S. Jakimovičas iesniegums.
 - 5.6. A. Treides iesniegums.

II. Veselības un sociālo jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

6. Par sociālā dienesta nolikuma grozījumu projektu.
7. Par „Sociālā atbalsta centru „Vaiņode”” un iekšējās kārtības noteikumiem.
8. Par vienreizēju sociālo pabalstu.
9. Par vienreizēju sociālo pabalstu.

III. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi

10. Par dzīvokļa piešķiršanu Ķiršu ielā 1A-5.
11. Par maksas pakalpojumu izcenojumiem Vaiņodes internātpamatskolā.
12. Par galvojumu „Priekules slimnīcas” iecerei projektam „Atjaunojamo energoresursu izmantošana siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai SIA „Priekules slimnīca””.
13. Par dzīvokļa piešķiršanu Brīvības ielā 6-9.
14. Par: Izmaiņām civiltiesiskajā līgumā par projekta „Ūdens ieguves vietas sakārtošana, ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un izbūve Vaiņodes pašvaldībā” īstenošanu Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/017

Priekšlikums pievienot pie sēdes darba kārtības jautājumu:

15. Par meža izstrādi.

Balsojums par dienas kārtību:

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

Pieturēties pie minētās darba kārtības un iekļaut augstāk minēto papildjautājumu.

I Tautsaimniecības attīstības jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

1.p.

Par nekustamā īpašuma „Mazā iela 2” zemes vienību apvienošanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs/

Pamats: **G. Blumbergas, p.k.** /...../, dzīvojošas /...../., iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 25.02.2011.Nr.3-6/178, ar lūgumu veikt zemes vienību apvienošanu: Mazā iela 2 ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0510, 0.1252 ha platībā apvienot ar zemes vienību Mazā iela 2A ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0517, 0.4628 ha platībā, jo zemes vienības atrodas blakus viena otrai.

Konstatēts: Nekustamais īpašums/zemes vienība „Mazā iela 2” ar kadastra numuru/apzīmējumu 6492 006 0510, 0.1252 ha platībā.

Nekustamais īpašums „Mazā iela 2A”, ar kadastra numuru 6492 006 0517, un kopējo platību 1.1735 ha, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0517, 0.4628 ha platībā un 6492 006 0087, 0.7107 ha platībā.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0517, 0.4628 ha platībā atrodas blakus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0510, 0.1252 ha platībā, kas praktisku apsvērumu dēļ būtu apvienojamas, izveidojot zemes vienību „Mazā iela 2” ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0510, 0.588 ha platībā.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma, 8. panta 6. punkta 3.daļas otrais apakšpunkts „Zemes ierīcības projekts nav izstrādājams, ja apvieno divas vai vairākas blakus esošas zemes vienības un par to ir pieņemts vietējās pašvaldības lēmums”, šajā gadījumā zemes ierīcības projekts nav nepieciešams.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

1.1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0510, 0.1252 ha platībā un kadastra apzīmējumu 6492 006 0517, 0.4628 ha platībā, izveidojot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0510 0.588 ha platībā.

1.2. Izveidotai zemes vienībai ar kadastra numuru 6492 006 0510, 0.588 ha platībā:

1.2.1. piešķirt nosaukumu „Mazā iela 2”.

1.2.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir individuāli dzīvojamo māju apbūve, kods: 0601.

1.3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 6492 006 0087, 0.7107 ha platībā:

1.3.1. piešķirt nosaukumu „Mazā iela 2A”

1.3.2. noteikt zemes lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods: 0101.

1.4. Lēmuma izraksts un grafiskais pielikums nosūtāms Valsts zemes dienesta Kurzemes reģionālai nodaļai.

2.p.

Par pašvaldības īpašuma „Kroņi” aitū kūts pirkšanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs/

Pamats: O. Troika, p.k. /...../, dzīvojoša /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 17.02.2011. Nr. 3-6/154, ar lūgumu, vēlos pirt „Kroņi” aitū kūti Nr.3 (1986.g.), kas atrodas Dinsdurbē, Embūtes pagasts, Vaiņodes novads.

Pamatlīdzekļu uzskaites Nr. E41. Sākotnēja vērtība 01.07.2009. gadā - Ls 793.00. Nolietojums – Ls 251.58. Pašreizējā vērtība Ls 541.42

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

2.1. Pārdot ēku „Kroņi” aitū kūti Nr.3 (1986.g.), kas atrodas Dinsdurbē, Embūtes pagasts, Vaiņodes novads, nojaukšanai O. Troikam, p.k. /...../, pirkuma summa Ls 541.42 (pieci simti četrdesmit viens lats 42 santīmi).

2.2. Ēkas nojaukšanu, būvgružu savākšanu un teritorijas sakopšanu veikt līdz 2012.gada 31.martam.

2.3. Ēkas nojaukšanu uzsākt pēc līguma parakstīšanas un samaksas veikšanas.

2.4. Lēmuma izrakstu iesniegt Vaiņodes novada pašvaldības grāmatvedībā.

3.p.

Par nekustamā īpašuma „Klētnieki” pašvaldības zemes pārdošanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs/

Pamats: A. Strīka, p.k. /...../, dzīvojoša /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 03.03.2011.Nr.3/6-198, ar lūgumu pārdot zemi „Klētnieki” ar kadastra nr. 6492 004 0030, 2.02 ha platībā.

Konstatēts: Uz zemes gabala, 2.02 ha platībā „Klētnieki” atrodas dzīvojamā māja, kura piekrīt K.Krauzem, p.k. /...../, ēka nav ierakstīta zemesgrāmatā, īpašumtiesības uz ēku apstiprina 1988.gada 29.marta pirkuma līguma noraksta kopija. K. Krauzem noslēgts zemes nomas līgums par zemi 2.02 ha, kas ir spēkā līdz 2017.gada 5.martam.

Zeme 2.02.ha platībā ir Vaiņodes pašvaldības īpašums, ko apliecina Zemesgrāmatu apliecība (Liepājas zemesgrāmatu nodaļas Vaiņodes pagasta zemesgrāmatu nodaļums Nr.1000 0048 7427) ar 11.02.2011 lēmumu.

Iesniegumam pievienota 2010.gada 09.septembra Zvērinātas notāres Baibas Skrebas izsniegta PILNVARA (Nr. 4421), kurā K. Krauze pilnvaro A. Strīki kārtot lietas saistītas ar īpašumu „Klētnieki”.

SIA „Latio” reģ Nr. 41703000843 aprēķinātā tirgus vērtība ir 860 latu.

„Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likums”

2.¹ pants. (2) Zemesgabalus, kas nav atsavināmi saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteikumiem, atsavina un to cenu nosaka saskaņā ar šā likuma noteikumiem.

4.panta ceturrtā daļas 8) apakšpunkts nosaka, Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

3.panta pirmā daļa 2) apakšpunkts, valsts vai pašvaldības nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu

5.panta pirmā daļa, Atļauju atsavināt pašvaldības nekustamo īpašumu dod attiecīgā dome. (5) Lēmumā par nekustamā īpašuma atsavināšanu tiek noteikts arī atsavināšanas veids un, ja nepieciešams, nekustamā īpašuma turpmākās izmantošanas nosacījumi un atsavināšanas tiesību aprobežojumi.

8.panta 2., 3. daļa, Atsavināšanai paredzētā pašvaldības nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās pašvaldības domes noteiktajā kārtībā, tātad, dome norāda vai novērtēšanu veiks domes izveidota komisija vai sertificēta firma.

Nosacītā cena – nekustamā īpašuma vērtība, kas noteikta atbilstoši Standartizācijas likumā paredzētajā kārtībā apstiprinātajiem Latvijas īpašuma vērtēšanas standartiem.

Pārdošana par brīvu cenu – mantas atsavināšana par atsavinātāja noteiktu cenu, kas nav zemāka par nosacīto cenu.

44.pants. (1) Publiskas personas zemi var iegūt īpašumā personas, kuras saskaņā ar likumu var būt zemes īpašuma tiesību subjekti. (2) Šā panta pirmajā daļā minētais ierobežojums piemērojams arī gadījumos, kad tiek atsavināta apbūvēta zeme. (3) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, ja attiecībā uz to ir iesniegts pieteikums par īpašuma tiesību atjaunošanu, kā arī zemesgabalu, uz kura atrodas nacionalizēts namīpašums vai cits nacionalizēts objekts, ja attiecībā uz to ir iesniegts pieteikums par īpašuma tiesību atjaunošanu, nevar atsavināt līdz pieteikuma izlemšanai, bet, ja ir ierosināta tiesvedība, — līdz dienai, kad tiesas nolēmums stāties likumīgā spēkā. (4) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām). (5) Ja šā panta ceturtajā daļā minētā persona, kura savas pirmpirkuma tiesības uz apbūvētu zemesgabalu nevar izmantot vai neizmanto, tai ir zemes nomas tiesības uz to pašu zemesgabalu, uz kuru tai ir pirmpirkuma tiesības, un minētais zemesgabals netiek atsavināts citām personām. (7) Publiskai personai piederošu zemesgabalu, kas iznomāts šā likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktā minētajai personai, nevar atsavināt citām personām nomas līguma darbības laikā.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

3.1. **Pārdot** K. Krauzem, p.k. /...../, Vaiņodes novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu „Klētnieki”, ar kadastra numuru 6492 004 0030, 2.02 ha platībā, kas atrodas „Klētnieki”, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., par **Ls 860** (astoņi simti sešdesmit lati 00 santīmi), naudu ieskaitot pašvaldības kontā vai samaksājot pašvaldības kasē.

4.p.

Par adresu reģistra datu sakārtošanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs/

Pamats: Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra departamenta informācijas sistēmas attīstības nodaļas vadītājas Māras Zūles, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domes e-pastā, nosūtīta informācija par novadā deklarētām dzīvesvietas adresēm, kuras nav atrodamas adresu reģistrā un lūgums labot nepareizi lietotu adresi vai arī iekļaut adresu reģistrā, pēc pievienotā saraksta. 2009.gada 03.novembra Ministru kabineta noteikumi Nr.1269 „**Adresācijas sistēmas noteikumi**”

2.punktā noteikts, adresācijas objekts ir: 2.9. dzīvošanai, saimnieciskai, administratīvai vai publiskai darbībai paredzēta ēka vai reāli nodalīta ēkas daļa (turpmāk – ēka);

9.punktā noteikts, ja apbūvei paredzētajai zemes vienībai adrese ir piešķirta: 9.1. pirmajai ēkai (ar to funkcionāli saistītajām ēkām), kas uz tās tiek būvēta, saglabā zemes vienībai piešķirto adresi;

28.punktā noteikts, lēmumā par adreses piešķiršanu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda: 28.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 28.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus. Lēmumā var neiekļaut republikas pilsētas un novada

nosaukumu; 28.3. līdzšinējo konkrētā adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 28.4. ēkas un ar to funkcionāli saistīto ēku, apbūvei paredzētās zemes vienības un telpu grupas kadastra apzīmējumu (ja tāds ir).

29.punktā noteikts, lēmumā par adreses maiņu pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija norāda: 29.1. adresācijas objekta atbilstību konkrētam šo noteikumu 2.punkta apakšpunktam; 29.2. hierarhiski augstākos adresācijas objektus. Lēmumā var neiekļaut republikas pilsētas un novada nosaukumu; 29.3. līdzšinējo adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 29.4. jauno adresācijas objekta nosaukumu vai numuru; 29.5. adresācijas objekta kodu Adrešu klasifikatorā.

30.punkts Adresācijas objektam beidzot pastāvēt, pašvaldības dome vai tās pilnvarota institūcija pieņem lēmumu par adreses statusa maiņu adrešu reģistrā.

31. punktā noteikts, Grafisko pielikumu pievieno: 31.3. lēmumam par adreses piešķiršanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai – izkopējumu no teritorijas plānojuma vai detālplānojuma, vai zemes ierīcības projekta, vai būves kadastrālās uzmērīšanas lietas. Grafisko pielikumu var nepievienot lēmumam par numura piešķiršanu ēkai ar piesaisti ielas nosaukumam pilsētā vai ciemā, ja lēmumā ir norādīts adresācijas objekta kadastra apzīmējums.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

4.1. Piešķirt adresi:

4.1.1. „**Bricaiši**”, **Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.1.2. „**Truiķi**”, **Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, lēmumam pievienot grafisko pielikumu.

4.2. Precizēt adresi:

4.2.1. „**Mežmaļi**”, **Embūtes pag., Vaiņodes nov.** uz adresi „**Mežmaļi**”, **Dinsdurbe, Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103330408, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.2. „**Pumpuri**”, **Embūte, Embūtes pag., Vaiņodes nov.** uz adresi „**Pumpuri 1**”, **Embūtes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103350358, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.3. **Ķiršu iela 2-1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 101467084 uz adresi **Ķiršu iela 2, Vaiņode, Vaiņodes pag.**, lēmumam pievienot grafisko pielikumu. Dzēst telpu grupas kodus: 110913997 un 110914000;

4.2.4. **Auguste 1, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 1, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103831735, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.5. **Auguste 2, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 2, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103831743, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.6. **Auguste 3, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 3, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 104786553, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.7. **Auguste 5, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 5, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103831751, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.8. **Auguste 6, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 6, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103831768, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.9. **Auguste 7, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 7, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103831776, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.10. **Auguste 8, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 8, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 104786594, lēmumam pievienot grafisko pielikumu;

4.2.11. **Auguste 9, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, uz adresi **Auguste 9, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 104786666, lēmumam pievienot grafisko pielikumu.

4.3. Dzēst no adrešu reģistra adresi „**Mālkalne 1**”, **Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.**, kods: 103835951

5.p

Par zemes nomas līguma slēgšanu/pagarināšanu

/ziņo: komitejas priekšsēdētājs O.Jurjevs/

30.10.2007 Ministru kabineta noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts un pašvaldību zemes nomu” nosaka: 17. punkts, persona, kura vēlas nomāt neapbūvētu valsts vai pašvaldības zemesgabalu,

pašvaldībā vai valsts institūcijā, kuras valdījumā atrodas attiecīgais zemesgabals, iesniedz šo noteikumu 6.1. apakšpunktā minētos dokumentus, t.i., 6.1. fiziskā persona - pieteikumu, kurā norādīts vārds, uzvārds, personas kods, deklarētās dzīvesvietas adrese un cita adrese, kurā persona ir sasniedzama, nomājamā zemesgabala adrese, platība, kadastra apzīmējums (ja tāds ir zināms) un zemes nomāšanas laikā plānotā darbība; 18.punkts, pašvaldībai ir tiesības noteikt lielāku nomas maksas apmēru, izdodot saistošos noteikumus. Ja pašvaldības saistošie noteikumi nav izdoti, neapbūvēta zemesgabala nomas maksa gadā ir:

18.1. zemei lauku apvidos, kura tiek izmantota personisko palīgsaimniecību vajadzībām atbilstoši likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 7.pantam - 0,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.2. zemei pilsētās, kuru nodod pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārzu ierīkošanai - 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības; 18.3. pārējos gadījumos - ne mazāk kā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības.

Likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldībai ir šādas autonomās funkcijas: 10) sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā teritorijā un 13) saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību. Likuma 14.pantā ir noteikts, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums: 3) racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

5.1.B. Eglītes iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **B. Eglītes**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 04.03.2011. Nr. 3-6/203, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 53 uz pieciem gadiem.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.1.1. Pagarināt 2010.gada 08.aprīļa zemes nomas līgumu Nr.53 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0.12 ha platībā mazdārziņam, noslēgtu starp B. Eglīti un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2016.gada 31.martam.

5.1.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

5.2.M. Ostanakulovas iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **M. Ostanakulovas**, p.k. /...../, dzīvojošas Sporta iela 3-10, Vaiņode, Vaiņodes pagasts, Vaiņodes novads, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 07.03.2011. Nr.3-6/209, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.54 uz trīs gadiem.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.2.1. Pagarināt 2010.gada 08.aprīļa zemes nomas līgumu Nr.54 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0.02 ha platībā mazdārziņam, noslēgtu starp M. Ostanakulovu un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2014.gada 31.martam.

5.2.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

5.3.L. Kabiņeckas iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **L. Kabiņeckas**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 08.03.2011. Nr.3-6/221, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 88 uz trīs gadiem .

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.3.1. Pagarināt 2010.gada 28.maija zemes nomas līgumu Nr.88 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 005 0217, 0.06 ha platībā, noslēgtu starp L. Kabiņecku un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2014.gada 31.martam.

5.3.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

5.4. J. Malūkas iesnieguma izskatīšanu

Pamats: **J. Malūkas**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 22.02.2011. Nr.3-6/171, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr. 35 uz trīs gadiem.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.4.1. Pagarināt 2010.gada 15.marta zemes nomas līgumu Nr.35 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 006 0019, 0.8 ha platībā, noslēgtu starp J. Malūku un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2014.gada 31.martam.

5.4.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

5.5. S. Jakimovičas iesnieguma izskatīšana

Pamats: **S. Jakimovičas**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 14.03.2011., Nr.3-6/233, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.126 uz trīs gadiem.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.5.1. Pagarināt 2010.gada 16.jūlija zemes nomas līgumu Nr.126 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 006 0985, 0.07 ha platībā, noslēgtu starp S. Jakimoviču un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2014.gada 31.martam

5.5.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

5.6. A. Treides iesnieguma izskatīšana

Pamats: **A. Treides**, p.k. /...../, dzīvojošas /...../, iesniegums, saņemts Vaiņodes novada domē 14.03.2011., Nr.3-6/234, ar lūgumu pagarināt zemes nomas līgumu Nr.58 uz pieciem gadiem.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

5.6.1. Pagarināt 2010.gada 08.aprīļa zemes nomas līgumu Nr.58 par zemes vienību ar kadastra apzīmējums 6492 006 0822, 0.03 ha platībā, noslēgtu starp A. Treidi un Vaiņodes novada domi, uz laiku līdz 2016.gada 31.martam

5.6.2. Citi līguma nosacījumi nemainās.

II. Veselības un sociālo jautājumu komitejas kompetencē ietilpstošie jautājumi

6.p.

Par sociālā dienesta nolikuma grozījumu projektu

/ziņo: komitejas vadītājs U.Melbārdis/

Pamatojoties uz to, ka Vaiņodes novada sociālais dienests vēlas iesniegt projektus, nepieciešams papildināt Vaiņodes novada Sociālā dienesta nolikumu un noteikt, ka sociālais dienests ne tikai organizē sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu sniegšanu Vaiņodes novadā, bet arī sniedz šo pakalpojumu.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

6.1. Papildināt 2009.gada 23.jūlija Vaiņodes novada Sociālā dienesta nolikuma 1.punktu ar vārdiem „un sniedz”, izsakot nolikuma 1.punktu šādā redakcijā:

„1. Vaiņodes novada sociālais dienests ir pašvaldības izveidota iestāde, kura organizē un sniedz sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu sniegšanu Vaiņodes novada administratīvajā teritorijā dzīvojošām personām.”

7.p.**Par „Sociālā atbalsta centru „Vaiņode”” un iekšējās kārtības noteikumiem**

/ziņo: komitejas vadītājs U.Melbārdis/

Slimnīcai nepieciešams nosaukums, lai veiksmīgāk varētu startēt ar projektiem un tās iemītniekiem nepieciešami iekšējās kārtības noteikumi.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

7.1. Piešķirt nosaukumu slimnīcai „Sociālais atbalsta centrs „Vaiņode””.

7.2. Apstiprināt iesniegto Sociālā atbalsta centra „Vaiņode” iekšējo kārtības noteikumu projektu (pielikumā).

8.p.**Par vienreizēju sociālo pabalstu**

/ziņo: komitejas vadītājs U.Melbārdis/

/...../

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

8.1. Piešķirt vienreizēju sociālo pabalstu no pašvaldības sociālā budžeta /...../

9.p.**Par vienreizēju sociālo pabalstu**

/ziņo: komitejas vadītājs U.Melbārdis/

/...../

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

9.1. Piešķirt vienreizēju sociālo pabalstu no pašvaldības sociālā budžeta /...../

III. Dažādi komiteju sēdēs neizskatīti jautājumi

10.p.

Par dzīvokļa piešķiršanu Ķiršu ielā 1A-5

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: S. Ņehoroškinas, p.k. /...../, deklarētā dzīvesvieta: /...../, 4.03.2011 iesniegums Nr. 3-6/208, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē Ķiršu iela 1A-5, jo šajā adresē reāli dzīvo.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”,

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

10.1. Piešķirt S. Ņehoroškina, p.k. /...../, dzīvokli **Ķiršu ielā 1A dzīvoklis 5**, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

10.2. S. Ņehoroškinai slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

11.p.

Par maksas pakalpojumu izcenojumiem Vaiņodes internātpamatskolā

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Vaiņodes internātpamatskolas direktora R. Ulberta 16.03.2011 iesniegums Nr.1-12.1/9 (saņemts Nr. 3-6/245), ar lūgumu apstiprināt sekojošus maksas pakalpojumus:

Vaiņodes internātpamatskolas Ģimenes atbalsta centra „Dialogs” pakalpojumu, vienai personai diennaktī - Ls 5.50;

Naktsmītnes Vaiņodes internātpamatskolas internātā, vienai personai diennaktī – Ls 4.00;

Nometnes skolēnu brīvdienās, vienai personai diennaktī (ieskaitot ēdināšanu) Ls 6.50 – Ls7.00;

Ēdināšana skolas darbiniekiem: brokastis Ls 0.35, Pusdienas Ls 0.65 (zupa), Ls 0.82 (otrais ēdiens), Launags Ls 0.28, Vakariņas Ls 0.40.

Atklāti balsojot:

Par – 10 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis), **Pret** – nav; **Atturas** – 1 (Reinis Ulberts),

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

11.1. Apstiprināt Vaiņodes internātpamatskolā sekojošus pakalpojumus:

11.1.1. Vaiņodes internātpamatskolas Ģimenes atbalsta centra „Dialogs” pakalpojumu, vienai personai diennaktī - Ls 5.50;

11.1.2. Naktsmītnes Vaiņodes internātpamatskolas internātā, vienai personai diennaktī – Ls 4.00;

11.1.3. Nometnes skolēnu brīvdienās, vienai personai diennaktī (ieskaitot ēdināšanu) Ls 6.50 – Ls7.00;

11.1.4. Ēdināšana skolas darbiniekiem:

-) Brokastis Ls 0.35,

-) Pusdienas Ls 0.65 (zupa), Ls 0.82 (otrais ēdiens),

-) Launags Ls 0.28,

-) Vakariņas Ls 0.40.

12.p.**Par galvojumu „Priekules slimnīcas” iecerei projektam „Atjaunojamo energoresursu izmantošana siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai SIA „Priekules slimnīca””**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: SIA „Priekules slimnīcas”, Reģ. Nr. 40003218218, 16.03.2011, Nr.1-67, iesniegums saņemts, Vaiņodes novada domē 17.03.2011, Nr. 3-6/249, ar lūgumu kapitāldaļu turētājus atbalstīt SIA „Priekules slimnīca” ieceri iesniegt projekta pieteikumu KPFI, ilgtermiņa plānojot izdevumu samazinājumu karstā ūdens sagatavošanā un, ja projekts būs atbalstīts, sniegt galvojumu SIA „Priekules slimnīca” aizdevuma ņemšanai Valsts kasē, atbilstoši novadu domēm piederošām kapitāldaļām.

Projekta nosaukums „Atjaunojamo energoresursu izmantošana siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai SIA „Priekules slimnīca”.

SIA „Priekules slimnīca” plāno saules kolektoru sistēmas iegādi un uzstādīšanu karstā ūdens sagatavošanai vasaras periodā (no aprīļa līdz septembrim ieskaitot). Paredzams, ka izmantojot šādu sistēmu vasaras mēnešos arī vidēji mākoņainās dienās, saules kolektoru sistēma spētu nodrošināt karsto ūdeni 100% apmērā. Esošā katlu apkures sistēma lieliski sader ar saules kolektoru sistēmu ziemā, un laikā, kad ir saulainas dienas, ūdens sasildīšana notiek no abām sistēmām.

Kopējās projekta izmaksas Ls 59 735.00 (ar PVN), no kuriem:

KPFI finansējums 75%, t.i. Ls 44 801.00

Līdzfinansējums Ls 14 934.00 – par ko SIA „Priekules slimnīca” būs jāņem kredīts uz pieciem gadiem (iespējams diviem).

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

12.1. Sniegt galvojumu par Ls 1 847.34 (viens tūkstotis astoņi simti četrdesmit septiņi lati 34 santīmi), SIA „Priekules slimnīca” kredītam KPFI projekta „Atjaunojamo energoresursu izmantošana siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai SIA „Priekules slimnīca”. Plānotā kredīta summa ir Ls 14 934.00 (četrpadsmit tūkstoši deviņi simti trīsdesmit četri lati 00 santīmi). Vaiņodes novada domei pieder 12.37% kapitāla daļu SIA „Priekules slimnīca”. Kredīts tiek ņemts Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi.

13.p.**Par dzīvokļa piešķiršanu Brīvības ielā 6-9**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: K. Kaulina, p.k. /...../, deklarētā dzīvesvieta: /...../, 17.03.2011 iesniegums Nr. 3-6/253, ar lūgumu piešķirt dzīvokli adresē Brīvības ielā 6-9, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov., jo darba vieta ir SIA „Daiļrade-Koks” un vēlas savu dzīvesvietu deklarēt Vaiņodē. /...../

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 9.punktu, kurā noteikts, ka pašvaldības autonomā funkcija ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā, un Likumu „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā”,

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav,

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

13.1. Piešķirt **K. Kaulinam**, p.k. /...../, dzīvokli **Brīvības ielā 6 dzīvoklis 9**, Vaiņode, Vaiņodes pag., Vaiņodes nov.

13.2. K. Kaulinam slēgt īres līgumu ar Vaiņodes novada pašvaldības komunālo nodaļu par dzīvojamās platības izmantošanu.

14.p.

**Par Izmaiņām civiltiesiskajā līgumā par projekta „Ūdens ieguves vietas sakārtošana, ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un izbūve Vaiņodes pašvaldībā” īstenošanu
Nr.3.DP/5.1.1.0/08/IPIA/VIDM/017**

/ziņo: V.Jansons/

Pamats: Projekta „Ūdens ieguves vietas sakārtošana, ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un izbūve Vaiņodes pašvaldībā” ietvaros ir nodrošināts plānotā budžeta izlietojuma ietaupījums LVL 585 903,24 apjomā no Projekta attiecināmajām izmaksām. Vaiņodes novada dome vēlas ietaupītos līdzekļus piesaistīt dzeramā ūdens apgādes tīklu rekonstrukcijai ~ 500 m, jaunu notekūdeņu attīrīšanas iekārtu, 3 jaunu kanalizācijas sūkņu staciju un jaunu notekūdeņu savākšanas tīklu izbūvei.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

14.1. Izlietot projekta „Ūdens ieguves vietas sakārtošana, ūdensapgādes tīklu rekonstrukcija un izbūve Vaiņodes pašvaldībā” ietvaros ietaupīto ietaupījumu LVL 585 903,24 apjomā no Projekta attiecināmajām izmaksām, piesaistot ietaupīto naudu dzeramā ūdens apgādes tīklu rekonstrukcijai.

14.2. Segt būvuzraudzības izmaksas no pašvaldības budžeta.

15.p.**Par ciršanas atļauju**

(V.Jansons)

Nepieciešams domes lēmums par ciršanas atļauju pašvaldībai piederošos mežos.

Atklāti balsojot:

Par – 11 (Visvaldis Jansons, Arvīds Desmitnieks, Anda Čerņavska, Biruta Strēle, Sandra Ķempe, Ilona Blumberga, Aigars Dīks, Imants Remess, Teodors Roze, Uģis Melbārdis, Reinis Ulberts), **Pret** – nav; **Atturas** – nav;

Vaiņodes novada dome NOLEMJ:

15.1. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Krūklīši”, kad.nr. 6492 002 0064, kailcirti 5.0 ha, t.i. 3 kvartālā: 6. nogab. – 3.2 ha; 8. nogab. - 0.8 ha; 9. nogab. – 1.0 ha.

15.2. Veikt pašvaldībai piederošā īpašumā „Krūklīši”, kad. nr. 6492 002 0064 kopšanas cirti 3.0 ha platībā, 4. un 5. nogabalā.

Sēdi beidz: 17³⁰

Sēdes vadītājs:

/paraksts/

V.Jansons

Sēdes protokolētājs:

/paraksts/

E.Vanaga

Protokols parakstīts 2011.gada 31.martā